

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

data dodania 2025-07-16

id ogłoszenia 22538

instytucja Urząd Gminy Pruszcz Gdański

miasto Pruszcz Gdański

numer telefonu 58 692 94 18

numer wydania 197/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do zarządzenia Nr 229/2024

Wójta Gminy Pruszcz Gdański

z dnia 6 grudnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Pruszcz Gdański działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały Rady Gminy Pruszcz Gdański nr LI/99/2014 z dnia 7 listopada 2014 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cel dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	GD1G/00051882/1	Bystra	3/2	600	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 3/2 o pow. 570 m ² .	R- tereny rolne	ogródki przydomowe	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
2	GD1G/00051882/1	Bystra	85/4	514	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	ogródki przydomowe	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
3	GD1G/00051882/1	Bystra	85/6	449	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za m2 rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
4	GD1G/00051882/1	Bystra	85/7	496	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za m2 rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
5	GD1G/00044921/5	Cieplewo	45/7	1489	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 45/7 o pow. 270 m ² .	MJ- zabudowa jednorodzinna, KD- droga dojazdowa	ogródki przydomowe	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
6	GD1G/00074384/7	Goszyn obr. Straszyn	10/5	436	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 10/5 o pow. 25 m ² .	MR - zabudowa mieszana miejscowości rolniczych	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

7	GD1G/00090930/8	Goszyn obr. Straszyn	14/23	2320	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 14/23 o pow. 1042 m ² .	MR - zabudowa mieszana miejscowości rolniczych	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
8	GD1G/00047907/2	Juszkowo	63	600	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 36 m ² .	MR - zabudowa mieszana miejscowości rolniczych, KL- drogi lokalne	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
9	GD1G/00017744/2	Juszkowo	64/2	1800	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 21 m ² .	MR - zabudowa mieszana miejscowości rolniczych, KL- drogi lokalne	pod pomieszczenie gospodarcze	22,00 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
10	GD1G/00047907/2	Juszkowo	64/4	1139	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 216,5 m ² .	MR - zabudowa mieszana miejscowości rolniczych, KL- drogi lokalne	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
11	GD1G/00047907/2	Juszkowo	260	4900	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
12	GD1G/00047907/2	Juszkowo	261	5000	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
13	GD1G/00047907/2	Juszkowo	262	4800	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
14	GD1G/00047907/2	Juszkowo	263	4600	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
15	GD1G/00059992/1	Łęgowo	30/1	3200	Nieruchomość gruntowa.	S- tereny sportowe	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
16	GD1G/00044946/6	Łęgowo	461	2000	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki o pow. 100 m ² .	ZP- zieleni parkowa, KD- drogi dojazdowe, KGP- drogi główne ruchu przyspieszonego	handel i usługi na terenach o skoncentrowanej zabudowie mieszkaniowej	55,00 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

17	GD1G/00044946/6	Łęgowo	462	2200	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki o pow. 24 m ² .	ZP- zieleni parkowa, KGP- drogi główne ruchu przyspieszonego	handel i usługi na terenach o skoncentrowanej zabudowie mieszkaniowej	55,00 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
18	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/1	20	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zieleni naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
19	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/2	485	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zieleni naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
20	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/4	255	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zieleni naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
21	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/5	186	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zieleni naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
22	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/6	490	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zieleni naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

23	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/7	351	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zielen naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
24	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/8	415	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zielen naturalna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
25	GD1G/00280936/9	Łęgowo	711/9	1141	Nieruchomość gruntowa.	ZN - zielen naturalna	ogródek przydomowy pozostałe tereny stanowiące nieużytki	0,80zł za m ² rocznie 220,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
26	GD1G/00040546/4	Mokry Dwór	24/7	4804	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 475 m ² .	R- tereny rolne	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
27	GD1G/00051005/0	Mokry Dwór	53	5325	Nieruchomość gruntowa.	R- tereny rolne	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
28	GD1G/00346827/3	Przejazdowo	10/10	14176	Nieruchomość gruntowa. Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	P/U- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
29	GD1G/00062585/9	Przejazdowo	83/9	1165	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 83/9 o pow. 865 m ² .	U- usługi	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
30	GD1G/00069923/0	Rokitnica	288/4	639	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 288/4 o pow. 300 m ² .	U- usługi	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
31	GD1G/00154401/8	Rokitnica	6/69	960	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 6/69 o pow. 270 m ² .	MW - zabudowa wielorodzinna, MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

32	GD1G/00050375/7	Rotmanka obr. Straszyn	1390	406	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 100 m ² .	MW - zabudowa wielorodzinna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
33	GD1G/00044922/2	Straszyn	75/20	260	Nieruchomość gruntowa.	KPJ - ciąg pieszo-jezdny	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
34	GD1G/00044922/2	Straszyn	64/1	4655	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki o pow. 27 m ² .	MJ - zabudowa jednorodzinna L- lasy i zadrzewienia	ogródki przydomowe	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
35	GD1G/00016031/4	Straszyn	154/3	1656	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 34 m ² .	LZ - zalesienia stref źródłiskowych, KS- lokalizację obiektów obsługi ruchu drogowego, KD- drogi dojazdowe	handel i usługi na terenach o skoncentrowanej zabudowie mieszkaniowej- kontener urządzeń telekomunikacyjnych	55,00 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
36	GD1G/00044922/2	Straszyn	236/26	385	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 70 m ² .	MJ - zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
37	GD1G/00052533/7	Wiślina	112/2	616	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
38	GD1G/00014641/9	Wiślinka	612	5678	Nieruchomość gruntowa.	MU- zabudowa mieszkaniowo-usługowa	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do publicznej wiadomości.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek Vat wg obowiązujących przepisów.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z gruntem.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Rozwoju Gminy pod numerem tel. (058) 692 94 18.