

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

data dodania 2022-07-25

id ogłoszenia 4895

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer wydania 206/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 16 znajdujący się w budynku położonym przy ul. gen. W.Sikorskiego 32 w Łapach, stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony, wraz z ułamkową częścią gruntu, na własność do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | | |
|--|-------------------------|--|
| Adres nieruchomości | | Łapy, ul. gen. W.Sikorского 32 m. 16 |
| Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów | Nr księgi wieczystej | BI1B/00029690/0 |
| | Nr działki ewidencyjnej | 1824/5 |
| | Obręb | Łapy I |
| Powierzchnia działki [m ²] | | 414 |
| Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem | | 460/10000 |
| Numer lokalu mieszkalnego | | 5 |
| Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²] | | 39,66 |
| Usytuowanie lokalu | | II piętro |
| Opis lokalu | | Lokal mieszkalny posiada 1 pokój, kuchnię, korytarz, łazienkę z WC. Wejście do wszystkich pomieszczeń odbywa się z korytarza. |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 1824/5 leży na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej z usługami, z możliwością dogęszczeń i uzupełnień zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe. |
| Forma zbycia | | Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w wysokości 460/10000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. Sprzedaż lokalu następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w drodze bezprzetargowej. |
| Cena nieruchomości | | 142 112 zł (sto czterdzieści dwa tysiące i sto dwanaście złotych) |
| | | w tym: - cena lokalu 139 353 zł - cena gruntu 2 759 zł |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 6 tygodni, tj. od 25.07.2022 r. do 05.09.2022 r.

Łapy, 25.07.2022 r.