

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT OBJĘTY ZARZĄDZENIEM NR 365/22 BURMISTRZA KNYSZYNA Z DNIA 19 STYCZNIA 2022 R. W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT.

data dodania 2022-01-19

instytucja Urząd Miejski w Knyszynie

miasto Knyszyn

numer telefonu 857279983

typ transakcji Array

województwo Array



Knyszyn, 19 stycznia 2022 r.

Gk.6845.30.2021

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. 2021 poz. 1899 t.j., Dz. U. 2021 poz. 815*) zawiadamiam,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

że w dniu **19 stycznia 2022 r.** na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter urzędu) wywieszono **wykaz nieruchomości przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat** objęty Zarządzeniem Nr 365/22 Burmistrza Knyszyna z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Zarządzenie nr 365/22

Burmistrza Knyszyna

z dnia 19 stycznia 2022 r.

- zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat

§ 1. Przeznacza się do zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Knyszyn, położoną w Knyszynie, gmina Knyszyn – zgodnie z załącznikiem.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym (www.infopublikator.pl), na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 365/22

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrza Knyszyna

z dnia 19 stycznia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN

PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

Nr geodezyjny 2187/20 powierzchni 0,2342 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako Br – grunty rolne zabudowane. Obręb ewidencyjny 0054 Knyszyn, gmina Knyszyn. Księga wieczysta Nr B11B/00003356/9 (Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103, 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych).

• Opis nieruchomości:

Knyszyn jest miastem w powiecie monieckim położonym w odległości około 25 km w kierunku północnym od Białegostoku, przy drodze krajowej Nr 65 (do Ełku) i wojewódzkiej Nr 671 (Jeżewo-Korycin). Miasto Knyszyn jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej. Obszar miasta o powierzchni około 4 km² w większej części stanowią grunty rolne i leśne, zaś w mniejszej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej indywidualnej oraz w części usługowej (handlowej) zlokalizowanej przede wszystkim w centrum miasta liczącego około 3 tys. ludności. W obszarze zabudowy miasta występuje uzbrojenie w sieć elektryczną, telefoniczną, wodociągową oraz kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 2187/2 położona jest w obszarze zwartej zabudowy przy ul. Szkolnej, stanowiącej drogę powiatową o nawierzchni asfaltowej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Obszar dzierżawy stanowi miejsce przeznaczone pod działalność handlową o powierzchni 35 m²:

cyber ŁKTM

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Knyszyn stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. W przypadku braku planu miejscowego, przeznaczenie nieruchomości ustala się na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W przypadku braku studium lub decyzji uwzględnia się faktyczny sposób użytkowania nieruchomości.

Obszar dzierżawy zagospodarowany jest pod działalność handlową.

- Termin zagospodarowania nieruchomości: **12 marca 2022 r.**
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: **nie dotyczy**
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: **opłata za dzierżawę 220 zł netto rocznie**
 - Termin wnoszenia opłat: **do 31 marca każdego roku kalendarzowego**
 - Zasady aktualizacji opłat: **nie dotyczy**
 - Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: **nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat**
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2: **nie dotyczy**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter). Ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl.

Knyszyn, 19 stycznia 2022 r.

Burmistrz Knyszyna

Jarostaw Antoni Chmielewski

Szczegółowe informacje:

REFERAT INFRASTRUKTURY I PROMOCJI GMINY (pok. nr 10)

Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39.

Tel. 85 727 99 83, fax.: 85 727 99 70

e-mail: nieruchomosci@knyszyn.pl