

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY POMIĘDZY  
GMINĄ SKARYSZEW A OSOBĄ FIZYCZNĄ**

**data dodania** 2026-04-24

**id ogłoszenia** 28062

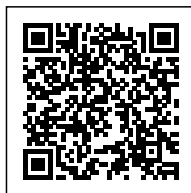
**instytucja** Urząd Miasta I Gminy Skaryszew

**miasto** Skaryszew

**numer wydania** 114/2026

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** mazowieckie



**Wykaz**

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą  
Skaryszew  
a osobą fizyczną

na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie  
gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia  
1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399) oraz § 4 pkt. a i b, § 10 i

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

§ 11 pkt. 1 Uchwały Nr VII/58/2011 Rady Miejskiej w Skaryszewie z dnia 12 maja 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Skaryszew (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 109, poz. 3477 z 2011r.), Burmistrz Miasta i Gminy Skaryszew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:

<b>Nieruchomości stanowiące własność Gminy Skaryszew, przeznaczone do przekazania w formie zamiany na rzecz osoby fizycznej</b>					
Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
51/16	0,0235	0029 - Wólka Twarogowa	Pierwotna działka nr 51/13 w wyniku podziału której powstała działka nr 51/16 zapisana w księdze wieczystej KW RA1R/00188892/9	Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew - uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000 roku zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie Z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowe działki wskazane są pod tereny mieszkaniowo letniskowe i letniskowe	Szacowana wartość łączna nieruchomości 6 000,00 zł VAT zwolnienie
70/5	0,0153		Pierwotna działka nr 70, w wyniku podziału której powstała działka nr 70/5 ma uregulowany stan prawny na rzecz Gminy Skaryszew na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 872/R/2022 z dnia 20.04.2022r.(znak: SPN-R.7532. 63.2022.DK)		

**Nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej, przeznaczone do**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**  
**przekazania w formie zamiany na rzecz Gminy Skaryszew**

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
51/18	0,0146	0029 - Wólka Twarogowa	Pierwotne działki nr 51/11, nr 58 i nr 71/2, w wyniku podziału których powstały zbywane nieruchomości zapisane w księdze wieczystej KW RA1R/00062538/6	Plany ogólne zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skaryszew, utraciły swą ważność z dniem 1 stycznia 2004r. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew - uchwała Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy Skaryszew z dnia 28 kwietnia 2000 roku zmienionym uchwałą nr XXX/296 /2013 Rady Miejskiej w Skaryszewie Z dnia 30 września 2013 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, przedmiotowe działki wskazane są pod tereny mieszkaniowo letniskowe i letniskowe	Szacowana wartość łączna nieruchomości 6 000,00 zł VAT zwolnienie
58/1	0,0099				
71/4	0,0046				

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399).