

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

data dodania 2024-07-17

id ogłoszenia 16278

instytucja Starostwo Powiatowe w Suchej Beskidzkiej

miasto Sucha Beskidzka

numer wydania 199/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Nieruchomość położona w **Suchej Beskidzkiej**, gmina Sucha Beskidzka, oznaczona jako działka ewid. **nr 9381/2, o pow. 0,0196 ha**. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KR1B/00018507/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchej Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Powierzchnia nieruchomości:

Łączna powierzchnia nieruchomości: 0,0196 ha. **Powierzchnia dzierżawy: 169 m²**.

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka: działka ewid. nr 9381/2 znajduje się w jednostkach strukturalnych oznaczonych symbolami: 19MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, 1KDL – tereny dróg publicznych lokalnych.

Część działki znajduje się w ogrodzeniu dzierżawców, 168 m² to teren zielony, 1 m² znajduje się pod budynkiem mieszkalnym.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Osoby fizyczne są już w posiadaniu przedmiotu umowy, naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. Okres dzierżawy: do 3 lat od dnia podpisania umowy.

1.**Cena nieruchomości:**

Nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:

Miesięczny czynsz dzierżawy wynosi: 50 zł netto + VAT, co daje 61,50 zł brutto i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.

Termin wnoszenia opłat:

Z góry, do 10-go każdego miesiąca, wg faktury.

Zasady aktualizacji opłat:

Wg umowy, wymagana forma pisemna.

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Przeznaczono do oddania w dzierżawę.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5 b, na stronie internetowej urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w BIP – przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Infopublikator.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Blizsze informacje: tel.: 033 8757829.