

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

data dodania 2026-09-04

id ogłoszenia 31472

instytucja Starostwo Powiatowe w Suchej Beskidzkiej

miasto Sucha Beskidzka

numer telefonu 033 8757829

numer wydania 247/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość położona w Osielcu , gmina Jordanów, oznaczona jako działka ewid. nr 6818/2 o pow. 0,0195 ha . Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KR1B/00068177/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia nieruchomości:	Łączna powierzchnia nieruchomości: 0,0195 ha. Powierzchnia dzierżawy: 28 m² .
Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Osielec: działka ewid. nr 6818/2 znajduje się w jednostce strukturalnej RP - tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej i częściowo w jednostce strukturalnej DP Zo1/2 - droga powiatowa zbiorcza obszarowa.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Osoba fizyczna jest już w posiadaniu przedmiotu umowy - naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości za pow. 28 m ² . Większa część nieruchomości stanowi teren zielony, część stanowi pas drogi powiatowej, która nie będzie objęta umową dzierżawy. Okres dzierżawy: do 3 lat.
Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
1. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:	Roczny czynsz dzierżawy wynosić będzie: 28 zł netto + VAT/rok, co daje 34,44 zł brutto/rok i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, przy czym w przypadku ujemnego wskaźnika wysokość czynszu pozostanie bez zmian.
Termin wnoszenia opłat:	Z góry za dany rok, do 31 stycznia każdego roku, wg faktury.
Zasady aktualizacji opłat:	Wg umowy, wymagana forma pisemna.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Przeznaczono do oddania w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5 b, na stronie internetowej urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w BIP – przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Infopublikator.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Blizsze informacje: tel.: 033 8757829.