

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA,
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

data dodania 2024-06-19

id ogłoszenia 15865

instytucja Starostwo Powiatowe we Włodawie

miasto Włodawa

numer wydania 171/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



ZAŁĄCZNIK

do Zarządzenia Nr 30/2024

Starosty Włodawskiego

z dnia 18 czerwca 2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Cena nieruchomości, wysokość opłat i terminy ich wnoszenia,
1	Gm. Włodawa obręb Okuninka Działka nr 476/1 o pow. 3525 m ² KW LU1W/00023106/0	Brak planu, w SUIKZP Gminy Włodawa znajdują się w obszarze przeznaczonym pod tereny usług turystyki	Nieruchomość gruntowa nr 476/1 zabudowana budynkami rekreacji indywidualnej	Nie dotyczy	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego w myśl art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	191 767,20 zł netto (319 612,00zł x 3% x20 lat = 191 767,20 zł) Cena sprzedaży prawa własności nieruchomości, obliczona zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)
2	m. Włodawa obręb nr 1 Działka nr 259/15 o pow. 1865 m ² KW LU1W/00029971/6	Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia 27 lutego 2004 r. działka położona jest w terenie oznaczonym na mapie symbolem 30 U, KS – usługi – usługi komunikacji	Nieruchomość gruntowa nr 259/15 zabudowana jest budynkiem warsztatu samochodowego	Nie dotyczy	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego w myśl art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	94 242,60 zł netto (157 070,00zł x 3% x 20 lat = 94 242,60 zł) Cena sprzedaży prawa własności nieruchomości, obliczona zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3	m. Włodawa obręb nr 1 Działka nr 259/21 o pow. 225 m² KW LU1W/00029971/6	Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia 27 lutego 2004 r. działka położona jest w terenie oznaczonym na mapie symbolem 30 U, KS – usługi – usługi komunikacji	Nieruchomość gruntowa nr 259/21 zabudowana jest budynkiem warsztatu samochodowego	Nie dotyczy	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego w myśl art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	11 370,00 zł netto (18 950,00zł x 3% x 20 lat = 11 370,00 zł) Cena sprzedaży prawa własności nieruchomości, obliczona zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)
4	m. Włodawa obręb nr 1 Działka nr 259/25 o pow. 1930 m² KW LU1W/00029971/6	Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia 27 lutego 2004 r. działka położona jest w terenie oznaczonym na mapie symbolem 30 U, KS – usługi – usługi komunikacji	Nieruchomość gruntowa nr 259/25 zabudowana jest myjnią samoobsługową oraz budynkami warsztatu samochodowego	Nie dotyczy	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego w myśl art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)	97 527,00 zł netto (162 545,00zł x 3% x 20 lat = 97 527,00 zł) Cena sprzedaży prawa własności nieruchomości, obliczona zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.)

1. Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) niniejszy wykaz udostępnia się na okres 21 dni tj. **od dnia 18 czerwca 2024 r. do dnia 8 lipca 2024 r.:**

2. Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) mogą składać wnioski

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w sprawie nabycia nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA

/ - / Mariusz Zańko