

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NR 155/2023

data dodania 2023-09-14

id ogłoszenia 11376

instytucja Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

miasto Szczawno-Zdrój

numer wydania 257/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYKAZ NR 155/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.09.2023 r. do dnia 10.10.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 35



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości
2. Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 328/10
Powierzchnia : 0,0251 ha, Księga Wieczysta: 38037/2 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
- Opis nieruchomości
3. Lokal mieszkalny nr 6 położony na poddaszu budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i 3 pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 91,95 m². Do lokalu przynależą 3 piwnice o łącznej pow. 20,70 m².
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
4. Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami
- Termin zagospodarowania nieruchomości
5. lokal zagospodarowany
- Cena nieruchomości:
6. **279.500,00 zł** w tym: lokal: 270.700,00 zł grunt: 8.800,00 zł
- Wysokość stawek procentowych
7. opłat z tytułu użytkowania wieczystego -----
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
8. -----

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|-----|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 31 października 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 14.09.2023 r.