

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NR 156/2023

data dodania 2023-09-15

id ogłoszenia 11401

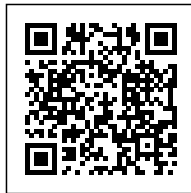
instytucja Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

miasto Szczawno-Zdrój

numer wydania 258/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYKAZ NR 156/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.09.2023 r. do dnia 10.10.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości Szczawno-Zdrój, ul. Łączyńskiego 36



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 782 Powierzchnia : 0,0840 ha, Księga Wieczysta: 91700/0 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 7 położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i pomieszczenia gospodarczego o łącznej pow. 47,95 m ² . Do lokalu przynależą piwnica o pow. 2,21 m ² komórka na I piętrze o pow. 0,85 m ² i komórka na posesji o pow. 3,98 m ² .
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	Cena nieruchomości:	165.000,00 zł w tym: lokal: 153.000,00 zł grunt: 12.000,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|-----|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 31 października 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 14.09.2023 r.