

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NR 3/2024 BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDROJU

**data dodania** 2024-01-04

**id ogłoszenia** 13501

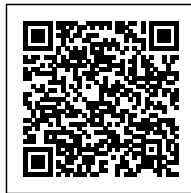
**instytucja** Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

**miasto** Szczawno-Zdrój,

**numer wydania** 369/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 3/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.01.2024 r. do dnia 25.01.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z Zarządzeniem nr 198/2023 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 07.12.2023

1. Położenie nieruchomości

Szczawno-Zdrój, ul. Kolejowa 30

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- |     |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                    | Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki : 70/1 Powierzchnia : 0,0599 ha, Księga Wieczysta: 31920/0 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe                                                                            |
| 3.  | Opis nieruchomości                                                                                            | Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej pow. 31,40 m <sup>2</sup> . Lokal bez pomieszczeń przynależnych. Lokal wymaga remontu bieżącego. |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                     | Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami                                                                                                                                                                                     |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                         | lokal zagospodarowany                                                                                                                                                                                                        |
| 6.  | Cena nieruchomości:                                                                                           | <b>160.000,00 zł</b> w tym: lokal: 153.500,00 zł grunt: 6.500,00 zł                                                                                                                                                          |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                           | -----                                                                                                                                                                                                                        |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy                                          | -----<br>--                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat                                                                                        | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego                                                                                                                                                                              |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat                                                                                     | -----<br>--                                                                                                                                                                                                                  |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności                                                                                                                                                                                |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 15.02.2024 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 02.01.2024 r.**