

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NR 63/2023

**data dodania** 2023-04-13

**id ogłoszenia** 8464

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer wydania** 103/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 63/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.04.2023 r. do dnia 05.05.2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1. Położenie nieruchomości                      Szczawno-Zdrój, ul. Henryka Sienkiewicza 28



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- |   |  |
|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości  | Obręb : Szczawno-Zdrój 1, Numer działki : 325/22,  |
| 2. według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                    | Powierzchnia : 83 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 63092/9, Kataster nieruchomości: B – Tereny mieszkaniowe;                                   |
| 3. Opis nieruchomości   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana  |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania               | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna w tym z usługami   |
| 4. Termin zagospodarowania nieruchomości                                | Nieruchomość do zagospodarowania   |
| 5. Cena nieruchomości:  | -----  |
| 6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego  | -----  |
| 7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 83 m <sup>2</sup> x 1 zł /m <sup>2</sup> = 83,00 zł + Vat 23% / rocznie / ogród przydomowy   |
| 8. Termin wnoszenia opłat   | Do 31 marca każdego roku   |
| 9. Zasady aktualizacji opłat  | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 10.   |  |



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

11. Informacje o  
przeznaczeniu do  
sprzedaży, do  
oddania w  
użytkowanie  
wieczyste,  
użytkowanie, najem  
lub dzierżawę
- Dzierżawa na okres do lat trzech

**Szczawno-Zdrój, dnia 12.04.2023 r.**