INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

# WYKAZ NR 67/2023

**data dodania** 2023-04-24

**id ogloszenia** 8602

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer wydania** 114/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie

WYKAZ NR 67/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24-04-2023 r. do dnia 15-05-2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 8 |

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

| | | |
|---|---|---|
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 348/2 i 535/16 Powierzchnia : 0,0268 ha Księga Wieczysta: 57881/2 Kataster nieruchomości: „B" Tereny mieszkaniowe |
| 3. | Opis nieruchomości | Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, garderoby, WC oraz przedpokoju o łącznej pow. 46,79 $m^2$. Do lokalu przynależy komórka na parterze o pow. 3,50 $m^2$ oraz piwnica o pow. 3,14 $m^2$. |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | lokal zagospodarowany |
| 6. | Cena nieruchomości: | **165.600,00 zł** w tym: lokal: 160.600,00 zł grunt: 5.000,00 zł |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ---------- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | ---------- |

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

| | | |
|---|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ---------- |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 5 czerwca 2023 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 21.04.2023 r.**