

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NR G.6845.13.2025 NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIASTECZKU ŚLĄSKIM  
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CZAS OZNACZONY DO LAT TRZECH.**

**data dodania** 2025-09-04

**id ogłoszenia** 23370

**instytucja** Urząd Miejski w Miasteczku Śląskim

**miasto** Miasteczko Śląskie

**numer wydania** 247/2025

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** ślaskie



**Wykaz nr G.6845.13.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech.**

**Obręb:** Żyglin k.m. 3

**Numer działki:** działka nr 2372/368

**Powierzchnia:** 0.0121 ha

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Numer KW:** GL1T/00041956/4

**Cel dzierżawy:** rekreacja.

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ulicy Brzozowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i jest dzierżawiona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/155/16 z dnia 19 maja 2016 r. Rady Miejskiej Miasteczko Śląskie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Miasteczko Śląskie obejmującego Żyglin Wschód (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 2934 z dn. 30.05.2016 r.), działka znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem MN.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu po waloryzacji wynosi 0,9125 za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 110,41 (sto dziesięć złotych czterdzieści jeden groszy) + obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego, po roku obowiązywania umowy, podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z art. 5 Ustawy o Gospodarcie Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający obliczony na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, w terminie do końca stycznia.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 04 września 2025 roku do dnia 25 września 2025 roku.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

BURMISTRZ

Tomasz Respondek

/podpisano elektronicznie/

[Wykaz nr G.6845.13.2025 nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na czas  
oznaczony do lat trzechPobierz](#)