

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO NR 5 POŁOŻONEGO W
BUDYNKU PRZY UL. WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA NR 4 W MYŚLAKOWICACH**

data dodania 2026-05-08

id ogłoszenia 28417

instytucja Urząd Gminy Myślakowice

miasto Myślakowice

numer wydania 128/2026

strona www www.myslakowice.bip.net.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



RGK.6840.17.2024

Myślakowice, dnia 8 maja 2026 r.

W Y K A Z

**o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku
przy ul. Władysława Łokietka nr 4 W Myślakowicach**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały nr XXII/130/25 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 29 grudnia 2025 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Władysława Łokietka nr 4 w Mysłakowicach,

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Mysłakowice, ul. Władysława Łokietka 4 m. 5, gmina

Położenie nieruchomości Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

jednostka ewidencyjna: **020607_2 Mysłakowice** obręb ewidencyjny: **0009 Mysłakowice** działka nr: **569** nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: **JG1J/00039682/4** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: **brak**

Powierzchnia nieruchomości (lokalu wraz z pom. przynależnym)

Pow. lokalu: **18,04 m²**



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie wolnostojącej położona jest przy ul. Władysława Łokietka 4 w Mysłakowicach. Budynek położony jest na działce wydzielonej po jego obrysie, oznaczonej ewidencyjnie nr 569 o pow. 0,0329 ha. Budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych z użytkowym poddaszem. Lokal mieszkalny nr 5 położony jest na poddaszu budynku (trzecia kondygnacja nadziemna) z wejściem na wprost od klatki schodowej. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego

wynosi 18,04 m². W skład lokalu wchodzi kuchnia i pokój. Do lokalu nie przynależy żadne pomieszczenie pomocnicze/ gospodarcze. Wc suche zlokalizowane jest w budynku gospodarczym położonym na sąsiedniej działce nr 570/3. Układ funkcjonalny zły – pomieszczenia przejściowe, brak łazienki i wc wewnątrz lokalu. Standard lokalu zły. Elementy wykończenia lokalu w złym stanie technicznym, lokalu do generalnego remontu. Lokal wyposażony jest w instalacje techniczne: wodną, kanalizacyjną, elektryczną. Ogrzewanie lokalu – piec stałopalny (kuchnia węglowa). Brak ciepłej wody użytkowej.

Nieruchomość położona jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Mysłakowice w gminie Mysłakowice - część 1, przyjętym uchwałą Rady Gminy Mysłakowice Nr XIX/117/25 z dnia 29 października 2025 r. i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 20MW – zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Opis nieruchomości

**Przeznaczenie
nieruchomości
w planie
zagospodarowania
przestrzennego**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacje

**o przeznaczeniu do
sprzedaży**

Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

Cena nieruchomości

49.000 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych
00/100)

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 8 maja 2026 r. do 29 maja 2026 r.**, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Infopublikator.pl, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (www.myslakowice.bip.net.pl) i Gminy Mysłakowice (www.myslakowice.eu).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 19 czerwca 2026 r.