

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ CZĘŚCI
NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KARWINIEC, GMINA BIERUTÓW, KW
WR1E/00075319/9, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU OLEŚNICKIEGO**

data dodania 2024-08-02

id ogłoszenia 16610

instytucja Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

miasto Oleśnica

numer telefonu (71) 314 01 39, (71) 314 01 66

numer wydania 215/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



Zmiana treści ogłoszenia

**o I przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż części nieruchomości,
położonej w obrębie Karwiniec, gmina Bierutów, KW WR1E/00075319/9,
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zarząd Powiatu Oleśnickiego informuje, że w ogłoszeniu o I przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż części nieruchomości, położonej w obrębie Karwiniec, gmina Bierutów, KW WR1E/00075319/9, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego z dnia 31.07.2024r. zmienia się wyszczególnione poniżej informacje.

W miejsce dotychczasowych wpisów:

„Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu, oznaczona ewidencyjnie jako działki nr **284/4**, 292/1, 384/1, 518, 521, 523 położone są na terenie obrębu Karwiniec w gminie Bierutów.” – strona 1, wiersz 52

„Strony umowy aneksem nr OR.032.40.2024.SN postanowiły o rozwiązaniu umowy dzierżawy w zakresie działek nr **284/4**, 292/1, 384/1, 518, 521, 523 z dniem 31.08.2024r.” – strona 2, wiersz 27

„Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z wyżej wymienionymi dokumentami i oświadczeniami należy złożyć pocztą w zamkniętej kopercie z napisem „przetarg Karwiniec” z odpowiednim dopiskiem identyfikującym numer działki **291/1** bądź 282/4, 384/1, 518, 521, 523 lub w biurze podawczym Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ulicy Słowackiego 10 w terminie do dnia 12.09.2024 r. (liczy się data wpływu na biuro podawcze Starostwa).” – strona 5, wiersz 14

Wpisuje się odpowiednio:

„Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu, oznaczona ewidencyjnie jako działki nr **282/4**, 292/1, 384/1, 518, 521, 523 położone są na terenie obrębu Karwiniec w gminie Bierutów.”

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

„Strony umowy aneksem nr OR.032.40.2024.SN postanowiły o rozwiązaniu umowy
dzierżawy
w zakresie działek nr **282/4**, 292/1, 384/1, 518, 521, 523 z dniem 31.08.2024r.”

„Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z wyżej wymienionymi
dokumentami
i oświadczeniami należy złożyć pocztą w zamkniętej kopercie z napisem „przetarg
Karwiniec”
z odpowiednim dopiskiem identyfikującym numer działki **292/1** bądź 282/4, 384/1,
518, 521, 523 lub w biurze podawczym Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ulicy
Słowackiego 10 w terminie do dnia 12.09.2024 r. (liczy się data wpływu na biuro
podawcze Starostwa).”

W związku z powyższym zmianie ulegają wskazane poniżej terminy:

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:

Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z wyżej wymienionymi
dokumentami i oświadczeniami należy złożyć pocztą w zamkniętej kopercie z
napisem **„przetarg Karwiniec” z odpowiednim dopiskiem identyfikującym numer
działki 292/1 bądź 282/4, 384/1, 518, 521, 523 lub w biurze podawczym** Starostwa
Powiatowego
w Oleśnicy przy ulicy Słowackiego 10 w terminie do dnia **19.09.2024 r.** (liczy się data
wpływu na biuro podawcze Starostwa).

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu:

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w
siedzibie tutejszego urzędu przy ulicy Słowackiego 10 na tablicy ogłoszeń (parter)
oraz na stronie BIP urzędu do dnia **23.09.2024 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Pozostała treść ogłoszenia pozostaje bez zmian.

Przywołana w treści ogłoszenia księga wieczysta nr WR1E/00075319/9, obrazująca stan prawny nieruchomości oraz zapisy ewidencji gruntów i budynków wskazują na prawidłowe

oznaczenie przedmiotowych działek numerami 282/4 oraz 292/1, które posiadają unikalny identyfikator w obrębie geodezyjnym Karwiniec. Jednocześnie brak jest operacji ewidencji gruntów i budynków działek o numerach 284/4 oraz 291/1.

Zmiana treści ogłoszenia o przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – parter, na stronie internetowej oraz BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz przesłane do Urzędu Miasta Oleśnica, Urzędów Miast i Gmin: Twardogóra, Międzybórz, Bierutów, Urzędów Gmin: Wilków, Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica celem wywieszenia. Informacja zostanie zamieszczona w prasie codziennej ogólnokrajowej.

Oleśnica, dnia 11 września 2024r.

[ZMIANA-TRESCI-OGLOSZENIA-KARWINIECPobierz](#)

[Wzor---oswiadczenie-o-lacznej-powierzchni-uzytkow-rolnych-i-osobistym-prowadzeniu-gospodarstwaPobierz](#)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO

ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działek, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego,

położonych w Karwińcu, gmina Bierutów, powiat oleśnicki, KW WR1E/00075319/9

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Karwiniec, uchwalonym na podstawie uchwały nr XX/152/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 26.04.2012r. i posiadają przeznaczenie określone w tabeli. Ponadto działki położone są w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.

Nr działki	Pow. działki (ha)	Użytek lub klasa		Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza brutto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Termin przetargu
		Rodzaj	Pow. [ha]					
292/1	10,40		0.41	R 1.21	600 000,00	60 000,00	6 000,00	03.10.2024 r. o godz. 10:00
		RIIIa	3.51					
		RIIIb	1.24					
		RIVa	0.14					
		RIVb	4.49					
		ŁIV ŁV	0.32					
		Lzr-ŁV	0.29					

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp		Nazwa		Wartość		Jednostka		Opis		Data i godzina	
282/4	14,89	RIVa	0.50	R 1.21							
		RIVb	7.04								
		ŁIV ŁV	3.70								
		PsV Lz	2.09								
			0.34								
384/1	14,62	ŁIV W-	1.22	R 1.24 ZL 1.06							
		ŁIV	14.19								
		LsV	0.12								
			0.31								
518	5,62	RIVa	0.08	R 1.25 WS 1.12							
		ŁIII ŁIV	4.78								
		ŁV N	0.44								
		Ws	0.15								
			0.08								
521	3,20	ŁIII W-	0.09	R 1.22 WS 1.13							
		ŁIII Ws	3.04								
			0.08								
523	9,34	ŁIII W-	0.08	R 1.23							
		ŁIII	9.12								
			0.22								

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r., poz. 361) .

Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu zobowiązana jest złożyć **do dnia 12.09.2024r.** oświadczenie uczestnictwa w przetargu, do którego muszą być dołączone dokumenty i oświadczenia wymienione w ogłoszeniu o przetargu w zamkniętej kopercie z napisem „**przetarg Karwiniec**” z odpowiednim dopiskiem **identyfikującym numer działki 291/1 bądź 282/4, 384/1, 518, 521, 523.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie tutejszego urzędu przy ulicy Słowackiego 10 na tablicy ogłoszeń (parter) oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy **do dnia 19.09.2024r.**

Termin wpłaty wadium upływa w dniu **26.09.2024r.**, kiedy to środki finansowe powinny znaleźć się na koncie bankowym Powiatu Oleśnickiego **Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004.**

Przetarg odbędzie się w dniu 03.10.2024r., w kolejności wskazanej w tabeli powyżej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210 (sala sesyjna), I piętro.

Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone na stronie internetowej Urzędu oraz stronie BIP.

Informacja **tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66.**

Podgląd nieruchomości na ortofotomapie: <https://bierutow.e-mapa.net?userview=51>

Starosta Oleśnicki – Wioletta Efinowicz

[OGLOSZENIE-I-przetarg-KARWINIEC-pow.-5807-haPobierz](#)