

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ DZIAŁKI ZABUDOWANEJ, WŁASNOŚĆ POWIAT OLEŚNICKI, POŁOŻONEJ W  
OSTROWINIE**

**data dodania** 2026-09-21

**id ogłoszenia** 32027

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

**miasto** Oleśnica

**numer telefonu** (71) 314 01 39, (71) 314 01 66

**numer wydania** 264/2026

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej, własność Powiat Oleśnicki, położonej w Ostrowinie, jedn.ew. Oleśnica-obszar wiejski, Nr jedn. rejestrowej: G.177, KW **WR1E/00002218/9**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| Nr<br>działki | Pow.<br>działki<br>(ha) | Rodzaj<br>użytków | Cena<br>wywoławcza<br>netto (zł) | Wadium<br>(zł) | Minimalne<br>postąpienie<br>(zł) |
|---------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------|----------------------------------|
| 83/6<br>AM-2  | 0,1212                  | Bi                | 360 000,00                       | 36 000         | 3 600                            |

**Nieruchomość zwolniona z podatku VAT – podstawa art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025r., poz. 775 ze zm.)**

**Cena wywoławcza została obniżona o 3,36 % w stosunku do ceny wywoławczej w I przetargu, która wynosiła 372 500,00 zł.**

Działka położona we wsi Ostrowina, gmina Oleśnica, oddalona o około 14 km od miasta Oleśnica oraz ok. 10 km od zjazdu z drogi ekspresowej S8 węzeł OLEŚNICA PÓŁNOC (Gęsia Górka).

Teren nieruchomości płaski, częściowo ogrodzony, kształt działki nieregularny, działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym dwukondygnacyjny (parter i poddasze użytkowe) o pow. zabudowy 151,20 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 239,10 m<sup>2</sup> i kubaturze 886 m<sup>3</sup>, rok budowy 1992 z bezpośrednim dostępem do dróg publicznych o kategorii gminnej i powiatowej.

Budynek w średnim stanie technicznym wyposażony w instalacje: wodną, kanalizacyjną (szambo), c.o. oraz elektryczną.

Przeznaczenie w MPZP: MN/17 – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, strefa „OW”.

**Wadium płatne gotówką do dnia 20.10.2026r. na konto Nr 90 9584 0008 2001 0000**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

9999 0004.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27.10.2026r., o godz. 10:00 w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok. 211 (sala sesyjna), I piętro.** Ogłoszenie pełnej treści zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa. Informacja **tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66.**

**Starosta Oleśnicki – Wojciech Paszkowski**

[Ogłoszenie II przetarg dz. 83.6 OSTROWINA \(2\)Pobierz](#)