

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO OGŁASZA III PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KARWINIEC, GMINA
BIERUTÓW, KW WR1E/00075319/9, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU OLEŚNICKIEGO**

data dodania 2025-02-06

id ogłoszenia 19456

instytucja Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

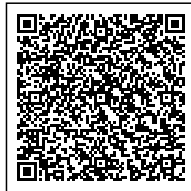
miasto Oleśnica

numer telefonu (71) 314 01 39, (71) 314 01 66.

numer wydania 37/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza III przetarg ustny ograniczony



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NA SPRZEDAŻ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KARWINIEC, GMINA BIERUTÓW, KW WR1E/00075319/9, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU OLEŚNICKIEGO

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Karwiniec, uchwalonym na podstawie uchwały nr XX/152/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 26.04.2012r. i posiadają przeznaczenie określone w tabeli. Ponadto działki położone są w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.

| Nr działki | Pow. działki (ha) | Użytek lub klasa Rodzaj | Pow. [ha] | Przeznaczenie w MPZP | Cena wywoławcza brutto (zł) | Wadium (zł) | Minimalne postąpienie (zł) | Termin przetargu |
|------------|-------------------|-------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------------|------------------|
|------------|-------------------|-------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------------|------------------|

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | | | | | | | | | |
|--------------------|--------------|----------|-------|----------------|--|---------------------|-------------------|------------------|----------------------|
| | | | 0.50 | | | | | | |
| | | RIVa | 7.04 | | | | | | |
| | | RIVb | 3.70 | | | | | | |
| 282/4 | 14,89 | ŁIV ŁV | 2.09 | R 1.21 | | | | | |
| | | PsV LZ | 0.34 | | | | | | |
| | | | 1.22 | | | | | | |
| | | ŁIV W- | 14.19 | | | | | | |
| 384/1 | 14,62 | ŁIV | 0.12 | R 1.24 ZL 1.06 | | | | | |
| | | LsV | 0.31 | | | | | | |
| | | | 0.08 | | | | | | |
| | | RIVa | 4.78 | | | 1 700 000,00 | 170 000,00 | 17 000,00 | 08.04.2025 r. |
| 518 | 5,62 | ŁIII ŁIV | 0.44 | R 1.25 WS 1.12 | | | | | o godz. |
| | | ŁV N | 0.15 | | | | | | 10:00 |
| | | Ws | 0.08 | | | | | | |
| | | | 0.09 | | | | | | |
| | | | 3.04 | | | | | | |
| 521 | 3,20 | ŁIII W- | 0.08 | R 1.22 WS 1.13 | | | | | |
| | | ŁIII Ws | 0.08 | | | | | | |
| | | | 0.08 | | | | | | |
| | | | 9.12 | | | | | | |
| 523 | 9,34 | ŁIII W- | | R 1.23 | | | | | |
| | | ŁIII | 0.22 | | | | | | |
| Łączna pow. | 47,67 | | | | | | | | |

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r., poz. 361 ze zm.) .

Cena wywoławcza została obniżona w stosunku do ceny wywoławczej w I i II przetargu, która wynosiła 1 900 000,00 zł.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działki, będące przedmiotem przetargu sprzedawane są w trybie przetargu ustnego ograniczonego z uwagi na ograniczenia w nabywaniu nieruchomości rolnych, wynikające z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2024r., poz. 423) zwanej dalej „ustawą”. Procedura przetargowa na sprzedaż ww. działek zostanie przeprowadzona na zasadach określonych w ustawie.

Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu zobowiązana jest złożyć **do dnia 18.03.2025r.** oświadczenie uczestnictwa w przetargu, do którego muszą być dołączone dokumenty i oświadczenia wymienione w ogłoszeniu o przetargu w zamkniętej kopercie z napisem „**przetarg Karwiniec**”.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie tutejszego urzędu przy ulicy Słowackiego 10 na tablicy ogłoszeń (parter) oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy **do dnia 25.03.2025r.**

Termin wpłaty wadium upływa w dniu **01.04.2025r.**, kiedy to środki finansowe powinny znaleźć się na koncie bankowym Powiatu Oleśnickiego **Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004.**

Przetarg odbędzie się w dniu 08.04.2025r., w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210 (sala sesyjna), I piętro. Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone na stronie internetowej Urzędu oraz stronie BIP. Informacja **tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66.**

Jednocześnie przesyłam dodatkowe linki dotyczące nieruchomości

Podgląd nieruchomości na ortofotomapie: <https://bierutow.e-mapa.net?userview=51>

Starosta Oleśnicki – Wioletta Efinowicz

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

[Ogłoszenie o III przetargu ustnym ograniczonym - grunty rolne o łącznej pow. 47,67 ha, obręb KarwiniecPobierz](#)