

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU SZAMOTULSKIEGO PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY**

data dodania 2024-05-10

id ogłoszenia 15202

instytucja Starostwo Powiatowe w Szamotułach

miasto Szamotuły

numer wydania 131/2024

typ transakcji zmiana

województwo wielkopolskie



Zarząd Powiatu Szamotulskiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
obręb 0811 Lipnica	Lipnica	76/12	0,1044 ha	PO1A/00036248/0	86.715,00 zł
obręb 0001 Szamotuły	Szamotuły	1628	0,4847 ha	PO1A/00049527/4	108.282,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka nr 76/12, objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIV/218/2000 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 30 października 2000 r.).

W powyższym planie działka nr 76/12 znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN

Obszar, w obrębie którego położona jest działka nr 1628, częściowo objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr VIII/69/2015 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 30 października 2000 r.), a częściowo studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły (Uchwała nr XLV/557/2014 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 17 marca 2014 r.).

W powyższym planie część działki nr 1628 znajduje się na terenie zieleni urządzonej i usług sportu o symbolu ZPUS, natomiast pozostała część działki zgodnie z powyższym studium stanowi teren krajobrazowy.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomości gruntowe niezabudowane.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Lipnicy jest oznaczona geodezyjnie jako: obręb 0811 Lipnica, ark. mapy 1, działka nr 76/12, o powierzchni 0,1044 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00036248/0.

Działka nr 76/12 jest niezabudowana, porośnięta chwastami wieloletnimi oraz kilkoma drzewami. Kształt działki regularny, teren równy. Działka położona jest w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację sanitarną. Otoczenie działki stanowią nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz droga wojewódzka nr 187 relacji Pniewy – Murowana Goślina.

Nieruchomość położona w Szamotułach jest oznaczona geodezyjnie jako: obręb 0001 Szamotuły, ark. mapy 9, działka nr 1628, o powierzchni 0,4847 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00049527/4.

Działka nr 1628 jest niezabudowana, porośnięta krzewami oraz drzewami. Kształt działki regularny, teren równy. Działka położona jest w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację sanitarną. Otoczenie działki stanowią tereny zielone, handlowe oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Beata Hanyżak Kazimierz Michalak

Starosta

Członek Zarządu

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Wojciech Konieczny

tel. 61 29 28 782