

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM INFORMUJE O WYWIESZENIU WYKAZU  
DOTYCZĄCY CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE  
BEZPRZETARGOWYM**

**data dodania** 2025-12-15

**id ogłoszenia** 25253

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

**miasto** Tomaszów Mazowiecki

**numer wydania** 349/2025

**strona www** [www.powiat-tomaszowski.pl](http://www.powiat-tomaszowski.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** łódzkie



**Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim**

informuje, że w dniu 15 grudnia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Św. Antoniego 41 został wywieszony na okres 21 dni, wykaz dotyczący części nieruchomości (1550,00 m<sup>2</sup>) przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ul. Wandy Panfil).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do uchwały nr 430/2025  
 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim  
 z dnia 12 grudnia 2025 r.

**Wykaz dotyczący części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ulica Wandy Panfil) z dnia 15 grudnia 2025 roku**

| Nr ewidencyjny działki | Pow. działki (m <sup>2</sup> )/pow. przeznaczona do wydzierżawienia (m <sup>2</sup> ) | Nr KW           | Położenie nieruchomości           | Czynsz dzierżawny netto zł/rocznie + należny podatek VAT | Opis nieruchomości                                                                    | Rodzaj wydzierżawienia                                                                                 | Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualizacji                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 779/2                  | 41202 m <sup>2</sup> /1550 m <sup>2</sup>                                             | PT1T/00035742/6 | Tomaszów Maz.<br>ul. Wandy Panfil | 121 705,31 zł/rocznie netto+ należny podatek VAT         | Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości na której usytuowana jest stacja paliw | W trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części tej nieruchomości | Czynsz płatny będzie w czterech ratach (I rata płatna do 31.03., II rata płatna do 30.06., III rata płatna do 30.09. i IV rata płatna do 30.11.). Czynsz dzierżawy będzie podlegał rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze) |