

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU WE WŁODAWIE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ**

data dodania 2026-06-15

id ogłoszenia 29368

instytucja Starostwo Powiatowe we Włodawie

miasto Włodawa

numer telefonu (82)57 25 663

numer wydania 166/2026

strona www powiatwlodawski.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zarząd Powiatu we Włodawie

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej

Nieruchomość lokalowa oznaczona nr 16, posiadająca powierzchnię użytkową 18,70m² mieszcząca się na parterze budynku mieszkalnego wielolokalowego, zlokalizowanego w mieście Włodawa, przy ulicy Alfreda Sokółowskiego 5. Cena wywoławcza wynosi 61.200,00 zł.

Budynek, w którym znajduje się lokal posadowiony jest na działce nr 2631 o pow. 0,3125 ha. Dla gruntu oraz budynku wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy we Włodawie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LU1W/00033068/4.

Działka zabudowana jest budynkiem dwupiętrowym, wielolokalowym, w którym znajduje się przeznaczony do sprzedaży lokal Nr 16 mieszczący się na parterze, który składa się z przedpokoju z kuchnią, pokoju i łazienki z wc. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia

27 lutego 2004 r. publikacja: Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 78, poz. 1382 z 30.04.2004 r.

Nieruchomość według miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Włodawy znajduje się na terenach zabudowy jednorodzinnej lub wielorodzinnej, oznaczonej na mapie symbolem B32MN/MW. Nieruchomość nie jest obciążona prawem osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lipca 2026 r. (środa) o godzinie 10⁰⁰.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Miejsce przetargu - Sala konferencyjna Starostwa Powiatowego we Włodawie, al. J. Piłsudskiego 24

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **6.120,00 zł**. Wadium winno być wniesione w pieniądzu. Wadium należy wpłacić **do dnia 16.07.2026 r. (czwartek) na konto** Starostwa Powiatowego we Włodawie, w Banku Spółdzielczym w Parczewie **nr 62 8042 0006 0550 1603 2000 0050**. Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni po jego zakończeniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się, bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie i miejscu, podanym w zawiadomieniu w celu sporządzenia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do wiadomości publicznej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu jak i przedmiotu zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włodawie w Wydziale Geodezji, ul. Kościelna 7 w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ w poniedziałki oraz w godzinach 7³⁰-15³⁰ od wtorku do piątku, tel. (82)57 25 663 (wew. 25). Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włodawie, publikacji na stronie powiatwlodawski.pl oraz stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej jak również w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.