

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA ŁOBŻENICY Z DNIA 31 STYCZNIA 2025 R. W SPRAWIE
SPORZĄDZENIA WYKAZU I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŁOBŻENICA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W
DZIERŻAWĘ**

data dodania 2025-01-31

id ogłoszenia 19389

instytucja Urząd Miejski Gminy Łobżenica

miasto Łobżenica

numer wydania 31/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo wielkopolskie



ZARZĄDZENIE NR 0050.13.2025

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 31 stycznia 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu i podania do publicznej wiadomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

/-/ Magdalena Gdaniec

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.13.2025

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrza Łobzenicy z dnia 31 stycznia 2025 roku

TABELA NR 1

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 146/85 położona w miejscowości Dźwierszno Małe, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016217/0 . Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,0387; LsV-0,0627; PsV-0,4454; RV-0,1615; LsVI-0,2120; RIIIb-0,1721Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,0924 ha.Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016217/0 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobzenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobzenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 146/85 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UT1 – tereny istniejących usług turystycznych.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 14,55 zł/miesiąc + 23% VAT
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 146/85 o powierzchni 0,000375 ha: - LsVI-0,000375 ha
Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie w terminie do dnia 10 - tego każdego miesiąca trwania umowy. W miesiącu styczniu w następnych latach obowiązywania umowy stawka czynszu aktualizowana będzie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS za rok ubiegły.
Zasady aktualizacji opłat	
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
<p style="text-align: center;"><u>TABELA NR 2</u></p>	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 146/85 położona w miejscowości Dźwierszno Małe, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016217/0 .



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,0387; LsV-0,0627; PsV-0,4454; RV-0,1615; LsVI-0,2120; RIIIb-0,1721Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,0924 ha.Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016217/0 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobzenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobzenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 146/85 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UT1 – tereny istniejących usług turystycznych.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 14,55 zł/miesiąc + 23% VAT
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 146/85 o powierzchni 0,000375 ha: - LsVI-0,000375 ha
Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie w terminie do dnia 10 - tego każdego miesiąca trwania umowy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zasady aktualizacji opłat

W miesiącu styczniu w następnych latach obowiązywania umowy stawka czynszu aktualizowana będzie na podstawie **średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS za rok ubiegły.**

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

TABELA NR 3

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Działka o numerze ewidencyjnym 146/85 położona w miejscowości Dźwierzno Małe, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016217/0 .

Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,0387; LsV-0,0627; PsV-0,4454; RV-0,1615; LsVI-0,2120;

Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości

RIIIb-0,1721Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,0924 ha.Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016217/0 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżeniczy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 146/85 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UT1 – tereny istniejących usług turystycznych.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 14,55 zł/miesiąc + 23% VAT
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 146/85 o powierzchni 0,000375 ha: - LsVI-0,000375 ha
Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie w terminie do dnia 10 - tego każdego miesiąca trwania umowy. W miesiącu styczniu w następnych latach obowiązywania umowy stawka czynszu aktualizowana będzie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS za rok ubiegły.
Zasady aktualizacji opłat	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacje o przeznaczeniu do
zbycia lub oddania w
użytkowanie, najem, dzierżawę
lub użyczenie

Działka do oddania w dzierżawę na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

/-/ Magdalena Gdaniec

[Zarządzenie nr 0050.13.2025 - w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do dzierżawy](#)[Pobierz](#)