

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 0050.145.2025 BURMISTRZA ŁOBŻENICY W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I
PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY:**

data dodania 2025-10-15

id ogłoszenia 24170

instytucja Urząd Miejski Gminy Łobżenica

miasto Łobżenica

numer wydania 288/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo wielkopolskie



ZARZĄDZENIE Nr 0050.145.2025

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 14 października 2025 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dz. 113/1, obręb Liszkowo

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.145.2025

Burmistrza Łobżenicy z dnia 14 października 2025 roku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

DZIAŁKA O NUMERZE EWIDENCYJNYM 113/1, OBRĘB LISZKOWO, POWIAT PILSKI

- | | |
|--|--|
| 1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
WG KSIĘGI WIECZYTEJ I
KATASTRU NIERUCHOMOŚCI | Działka o numerze ewidencyjnym 113/1, obręb Liszkowo, gmina Łobżenica Numer księgi wieczystej PO1Z/00033714/9 Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00033714/9 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich. |
| 2. POWIERZCHNIA
NIERUCHOMOŚCI | 0,3098 ha |
| 3. OPIS NIERUCHOMOŚCI | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Liszkowo, gmina Łobżenica, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Działka ewidencyjna nr 113/1, obręb 0010 Liszkowo, o powierzchni 0,3098 ha (3 098 m ²), ujęta w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00033714/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie. Działka ma kształt nieregularny (zbliżony do trapezu), teren w miarę płaski, posiadająca dostęp do drogi publicznej – gruntowej – oznaczonej numerem działki 116/1. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna. Działka posiada możliwość niepełnego uzbrojenia. Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: Bz – 0,3098 ha, |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/263/01 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 64 z dnia 7 czerwca 2001 r.), zmienioną Uchwałą Nr XXVIII/267/21 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 3388 z dnia 26 kwietnia 2021 r.), działka o numerze ewidencyjnym 113/1 położona w obrębie ewidencyjnym 301904_5.0010 Liszkowo, jednostka ewidencyjna Łobżenica obszar wiejski, posiada przeznaczenie: tereny usług (ozn. U) .
5. TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie dotyczy
6. CENA NIERUCHOMOŚCI WYSOKOŚĆ STAWEK	135 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT
7. PROCENTOWYCH OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	Nie dotyczy
8. WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA, NAJMU LUB DZIERŻAWY	Nie dotyczy
9. TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Nie dotyczy
10. ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | |
|---|--------------------------------------|
| INFORMACJE O
PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA | Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości |
| 11. LUB ODDANIA W | następuje w drodze przetargu ustnego |
| UŻYTKOWANIE, NAJEM, | nieograniczonego. |
| DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE | |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 14 października 2025 roku do dnia 04 listopada 2025 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 14 października 2025 roku do dnia 25 listopada 2025 roku.

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu 25 listopada 2025 roku w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak