INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 103 /2024

data dodania 2024-07-02

id ogloszenia 16062

instytucja Urząd Miejski w Moryniu

miasto Moryń

numer wydania 184/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo zachodniopomorskie

Zarządzenie Nr 103 /2024
Burmistrza Morynia

z dnia 2 lipca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość, stanowiącą własność gminy Moryń:

działka zabudowana nr 96/1, o powierzchni 0,1003 ha w udziale 44/100 części położonej w obrębie Stare Objezierze. SZ1Y/00041389/5. Powierzchnia działki stanowi użytki gruntowe sklasyfikowane jako: Br – RIVa. Zlokalizowana jest w południowej części miejscowości po prawej stronie drogi powiatowej w kierunku Nowego Objezierza o nawierzchni asfaltowej na skraju wsi. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa i tereny rolne. Nieruchomość położona jest z dala od obiektów usługowo – handlowych i użyteczności publicznej. Nieruchomość położona jest dobrze w stosunku do tras komunikacyjnych z dojazdem do strony wschodniej. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski ze spadkiem w kierunku wschodnim. Teren działki wzniesiony w stosunku do drogi powiatowej. Działak zbudowana jest budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi. Wyposażona jest w sieci wodociągową, kanalizacyjna do szamba, elektryczna, telekomunikacyjną.

Opis budynku mieszkalnego:

Budynek mieszkalny, jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, częściowo podpiwniczony jednokondygnacyjny z poddaszem w części użytkowym. Dach dwuspadowy konstrukcja drewniana, kryty dachówka. Budynek w rzucie poziomym ma kształt prostokąta. Wykonany jest w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa stanowiąca własność Gminy Moryń 53,36 m^2, w skład której wchodzi: pokój nr 1 – 25,67 m^2, kuchnia 16,68 m^2, pokój nr 2 7,36 m^2, przedpokój 3,36 m^2. Do udziału w budynku jest poddasze – strych o powierzchni 29,52 m^2 składający się z jednego pomieszczenia oraz budynku gospodarczego o powierzchni 17,40 m^2.

Charakterystyka techniczna budynku:

Fundamenty – ściany fundamentowe murowane z cegły gr. 54 cm;

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ściany – zewnętrzne z cegły ceramicznej grubości 43 cm i wewnętrzne działowe murowane z cegły grubości 28 cm i 16 cm;

Stropy – na parterze drewniane na belach z wypełnieniem z gliny ze ślepym pułapem z podsufitką z desek i podbitką z maty trzcinowe, nad piwnicą ceglany łukowy;

Schody – na poddasze drewniane;

Dach – konstrukcji drewnianej, dwuspadowy słupowo – płatowy – jętowy kryty dachówka cementową zakładową, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej:

Posadzki – podłogi drewniane z desek oraz cementowe;

Stolarka okienna - okna drewniane skrzydłowe i płycinowe;

Tynki wewnętrzne - wapienne i cementowo – wapienne, malowane farbą emulsyjna, lamperia – olejnica;

Elewacja – cegła licowana.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym położona jest działka oznaczona zapisem teren zabudowy zagrodowej.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości - nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu - sprzedaż na własność.

Cena nieruchomości: **120.000,00** zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 2. Sprzedaż nastąpi w formie ustnego przetargu nieograniczonego lub w rokowaniach. Do ceny osiągniętej w przetargu lub rokowaniach doliczony będzie obowiązujący podatek Vat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – do 13 sierpnia 2024 r.

§ 3. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu, Sołectwa, stronie internetowej Urzędu, w BIP, prasie - Infopublikator.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 5. Termin wywieszenia wykazu: od 2 lipca 2024 r. do 23 lipca 2024 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.