

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 173.2026 WÓJTA GMINY ŚWILCZA W SPRAWIE ZAMIESZCZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2026-09-03

id ogłoszenia 31421

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 246/2026

strona www www.bip.swilca.com.p

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Zarządzenie Nr 173.2026

**Wójta Gminy Świlcza
z dnia 31 sierpnia 2026 r.**

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XXXI/289/2026 Rady Gminy Świlcza z dnia 13 lipca 2026 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Bratkowicach, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Z up. Wójta

Seweryn Kornak

(-)

Zastępca Wójta Gminy Świlcza

WYKAZ

**nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do
wyzdierżawienia na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XXXI/289/2026 Rady Gminy Świlcza z dnia 13 lipca 2026 r.

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- według księgi wieczystej: brak,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- **według katastru nieruchomości:** działka nr 2868/1, obręb Bratkowice, gmina Świlcza,

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,09 ha.

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, położona w wschodniej części sołectwa Bratkowice. Nieruchomość posiada dostępu do drogi gminnej nr 137403 R.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem PsV.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę 300,00 zł netto zł + należny podatek VAT (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100),

9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku,

10. Zasady aktualizacji opłat: Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w przypadku gdy wskaźnik ten jest dodatni.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Nieruchomość o powierzchni 0,09 ha, przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy dzierżawy, z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz prowadzenie pasieki.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilca.com.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 03.09.2026 r. do dnia 24.09.2026 r.

Z up. Wójta

Seweryn Kornak

(-)

Zastępca Wójta Gminy Świlcza