

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 24/202 BURMISTRZ MORYNIA Z DNIA 13 LUTEGO 2026 R. W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

data dodania 2026-02-13

id ogłoszenia 26397

instytucja Urząd Miejski w Moryniu

miasto Moryń

numer wydania 44/2026

strona www www.moryn.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo zachodniopomorskie



ZARZĄDZENIE NR 24/ 2026

BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 13 lutego 2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

- §1. 1 Przeznaczam do dzierżawy działkę nr 305/4 o pow. 0,3897 ha, położoną w obrębie 2 miasta Moryń, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00053921/4, stanowiącą nieruchomość gruntową niezabudowaną. Działka ma regularny kształt (prostokąt). Dojazd do działki dobry - drogą gruntową. Dla działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIVa.
2. Informacja o przeznaczeniu: - dzierżawa gruntu pod uprawy rolne, na okres do 3 lat. Nawożenie nawozami naturalnymi należy stosować w terminach wynikających z ustawy o nawozach i nawożeniu. Nawozy naturalne stosowane na gruntach powinny być przykryte lub wymieszane z glebą nie później niż następnego dnia po wywiezieniu. Składowanie nawozów na wydzierżawionej nieruchomości będzie stanowiło podstawę do odstąpienia od umowy dzierżawy.
3. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości: nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń: brak
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:
- wysokość rocznego czynszu – 302,80 (słownie: trzysta dwa 80/100), który będzie naliczony proporcjonalnie w stosunku do terminu zawarcia umowy. Czynsz płatny za 2026 r. płatny w terminie 14 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły,
- dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

§2. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w §1, podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń miasta i gminy Moryń, w Urzędzie Miejskim w Moryniu, ogłoszenie w prasie lokalnej, stronach internetowych Urzędu, infopublikatorze.pl

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§4. Termin wywieszenia wykazu: od 13 lutego 2026 r. do 6 marca 2026 r.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.