

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 24/24 WÓJTA GMINY WĄWOLNICA Z DNIA 2 KWIETNIA 2024 R. W SPRAWIE  
PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ,  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY WĄWOLNICA, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

**data dodania** 2024-04-02

**id ogłoszenia** 14758

**instytucja** Urząd Gminy Wąwolnica

**miasto** Wąwolnica

**numer wydania** 93/2024

**strona www** <https://bip.wawolnica.pl>

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** lubelskie



**Zarządzenie Nr 24/24  
Wójta Gminy Wąwolnica**

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej,**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**stanowiącej własność Gminy Wąwolnica, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządza się co następuje:

- § 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gminną szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wąwolnica, ul. Lubelska 39, 24-160 Wąwolnica oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Wąwolnica. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym powiat.
- § 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Europejskich, Nieruchomości i Gospodarki Mieniem Komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marcin Łaguna

/-/

Wójt Gminy Wąwolnica

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Załącznik do zarządzenia Nr 24/24

Wójta Gminy Wąwolnica

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

Ogłoszenie

Wójta Gminy Wąwolnica

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wąwolnica, położonej w gminie Wąwolnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka: nr 516/4 o pow. 0,7819 ha, położonej w obrębie 0016 – Zawada przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

**Adres nieruchomości**

Województwo lubelskie, powiat Puławy, jednostka ewidencyjna 061410\_2 Wąwolnica, obręb 0016 – Zawada, jednostka rejestrowa G.74

**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka oznaczona nr ewid. 516/4 o pow. 0,7819 ha, położona w obrębie Zawada, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/000046161/5.

**Powierzchnia nieruchomości**

Działka nr ewid. 516/4 – 0,7819 ha

**Opis nieruchomości**

Działka rolna

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**

**dz. nr ewid. 516/4 – Zawada** Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąwolnica uchwalonym przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/249/02 z dnia 12 września 2002r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 122 z dnia 18 października 2002r. poz. 2646 zmienioną uchwałą Nr XXXII/195/06 z dnia 2 marca 2006r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 91 z dnia 17 maja 2006r. poz. 1631 działka o **nr ewid. 516/4** położona w **m. Zawada**, gm. Wąwolnica zlokalizowana jest w następującym terenie: działka o **nr ewid. 516/4** zlokalizowana jest w strefie architektoniczno-krajobrazowej **B – Dolina Bystrej**, w podstrefie **B5. Dolina Bystrej Bartłomiejowice**. Działka leży z terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem: **RP – tereny upraw polowych**.

**Termin zagospodarowania nieruchomości**

Nie dotyczy

**Cena nieruchomości**

Dz. nr ewid. 516/4 – Celejów– 23,613,38 zł

**Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

**Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**

Nie dotyczy

**Terminy wnoszenia opłat**

Nie dotyczy

**Zasady aktualizacji opłat**

Nie dotyczy

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie**

Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2**

Nie dotyczy

**Obciążenia nieruchomości**

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.

**Koszty związane ze zbyciem nieruchomości**

Nie dotyczy

**Koszty związane z przeniesieniem tytułu prawnego**

Nie dotyczy

**Informacje dodatkowe:**

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni – od dnia 2 kwietnia 2024 r. do dnia 24 kwietnia 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Wąwolnicy celem podania do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w BIP, prowadzonym przez Urząd Gminy Wąwolnica, pod adresem <https://bip.wawolnica.pl>