

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 31/2023

data dodania 2023-04-17

id ogłoszenia 8512

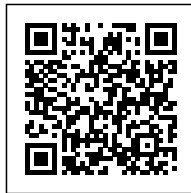
instytucja Urząd Gminy Przywidz

miasto Przywidz

numer wydania 107/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



ZARZĄDZENIE Nr 31/2023

Wójta Gminy Przywidz

z dnia 17.04.2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży położonej w obrębie Pomlewo**

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały XLIV/371/2023 Rady Gminy Przywidz z dnia 29 marca 2023 r., Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r., poz. 1483)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	201 Pomlewo; Pomlewo	0,7977	GD1G/00046296/8	Przetarg nieograniczony	359 000 zł



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

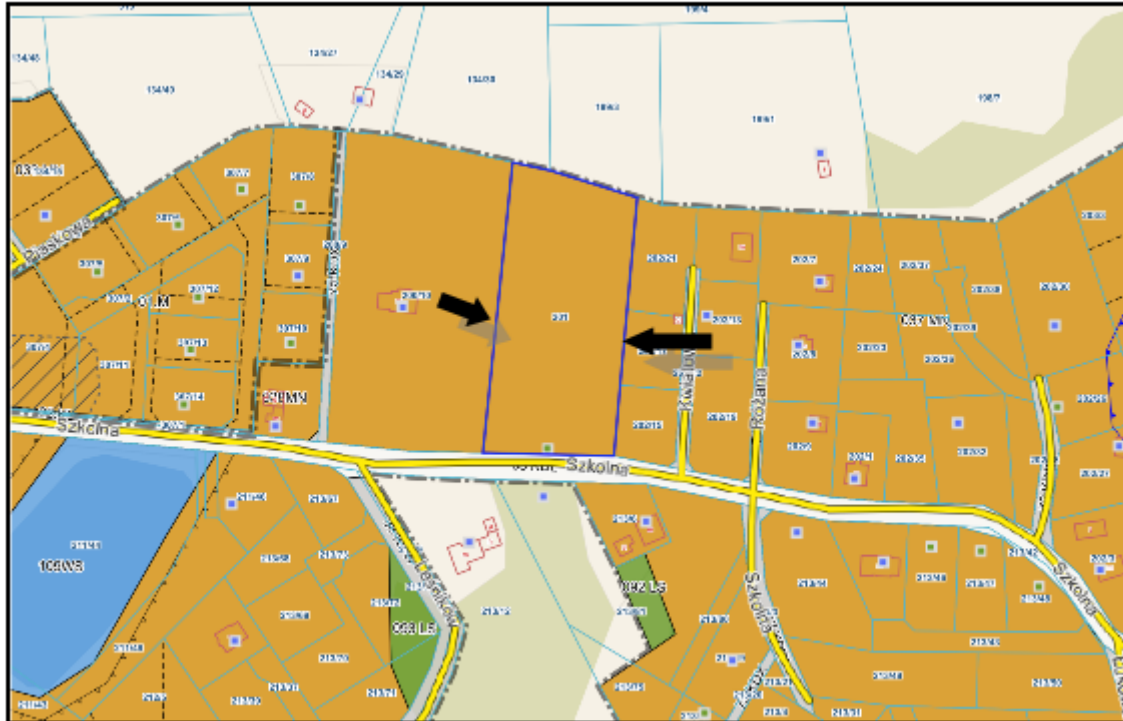
OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo		pomorskie	
Powiat		gdański	
Jednostka ewidencyjna		Przywidz	
Obręb ewidencyjny		0013, Pomlewo	
Nr działki		201	
Adres lub położenie		Pomlewo	
Powierzchnia (ha)		0,7977	
Użytek lub klasa	Rodzaj	LV	0,3324
		PsVI	0,2437
		RVI	0,2216
Księga Wieczysta Nr		GD1G/00046296/8	
Własność		1/1 Gmina Przywidz	



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



2. Oznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Nr nieruchomości	Opis
201	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Uchwała Nr VII/68/07, z dnia 25.05.2007 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Pomlewo Teren oznaczony symbolem 37 MN

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. Stan techniczno – użytkowy

Działka

Nr	201
Obszar	7977 m ²
Kształt	Prostokąt
Rzeźba terenu	Większa część terenu działki położona w dużym obniżeniu terenu, różnica poziomu terenu między obniżeniem działki a częścią działki znajdująca się przy ul. Szkolnej – 10 m (stroma skarpa), większa część terenu – teren podmokły
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	Działka posiada bezpośredni dostęp do ul. Szkolnej, w odległości ok. 1 km od drogi wojewódzkiej nr 221
Nawierzchnia drogi	Asfaltowa
Zagospodarowanie terenu	Utrudnione
Sąsiedztwo	Działka zabudowana domem jednorodzinny, pozostałe działki niezabudowane i niezagospodarowane, przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość 201 posiada przyłącza:	
Wodociągowe	Nie
Kanalizacyjne	Nie
Energetyczne	Nie
Gazowe	Nie

4. Stan zagospodarowania

Działka 201	Działka nieogrodzona; teren obniżony, różnica terenu 10 m – stroma skarpa, teren nieruchomości – zadrzewiony i zakrzewiony, większa część działki – teren podmokły.
--------------------	---

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.