

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 37/24 WÓJTA GMINY WĄWOLNICA W SPRAWIE PRZEZNACZENIA
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WĄWOLNICA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM W CELU POPRAWY ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI
PRZYLEGLYCH I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU TYCH NIERUCHOMOŚCI**

data dodania 2024-05-17

id ogłoszenia 15403

instytucja Urząd Gminy Wąwolnica

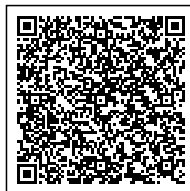
miasto Wąwolnica

numer wydania 138/2024

strona www <https://bip.wawolnica.pl>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



**Zarządzenie Nr 37/24
Wójta Gminy Wąwolnica**

z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wąwolnica do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządza się co następuje:

- § 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminną szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki 185/1 w Wąwolnicy, stanowiącej własność nabywającego.
- § 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wąwolnica, ul. Lubelska 39, 24-160 Wąwolnica oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Wąwolnica. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym powiat.
- § 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Europejskich, Nieruchomości i Gospodarki Mieniem Komunalnym.
- § 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marcin Łaguna

/-/

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wójt Gminy Wąwolnica

Załącznik do zarządzenia Nr 37/24

Wójta Gminy Wąwolnica

z dnia 17 maja 2024 r.

Ogłoszenie

Wójta Gminy Wąwolnica

z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wąwolnica, położonej w gminie Wąwolnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka: nr 185/2 o pow. 0,0098ha, położonej w obrębie 0014 – Wąwolnica przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości

Województwo lubelskie, powiat Puławy,
jednostka ewidencyjna 061410_2 Wąwolnica,
obręb 0014 – Wąwolnica, jednostka rejestrowa
G.296



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka oznaczona nr ewid. 185/2 o pow. 0,0098 ha, położona w obrębie Wąwolnica, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00015206/7.

**Powierzchnia nieruchomości
Opis nieruchomości**

Działka nr ewid. 185/2 – 0,0098 ha
Działka budowlana – tereny mieszkaniowe
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ośrodka gminnego Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/250/02 z dnia 12 września 2002 r. działka o nr ewid. 185/2 położona w m. Wąwolnica leży w terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem 19MN/U. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkalno- usługowej – MN/U**, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 7MN/U, 8MN/U, 9MN/U, 10MN/U, 11MN/U, 12MN/U, 13MN/U, 14MN/U, 15MN/U, 16MN/U, 17MN/U, 18MN/U, 19MN/U, 20MN/U, 21MN/U, 22MN/U, 23MN/U, 24MN/U, 25MN/U** z podstawowym przeznaczeniem terenów pod zabudowę mieszkaniową typu jednorodzinnego – z możliwością realizacji programu usługowego (handel detaliczny, gastronomia, nieuciążliwe rzemiosło) w budynku mieszkalnym lub w budynku odrębnym.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie dotyczy

Cena nieruchomości

Dz. nr ewid. 185/2 – Wąwolnica– g 863,00 zł

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.
Koszty związane ze zbyciem nieruchomości	Nie dotyczy
Koszty związane z przeniesieniem tytułu prawnego	Nie dotyczy

Informacje dodatkowe:

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni – od dnia 17 maja 2024 r. do dnia 5 czerwca 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Wąwolnicy celem podania do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w BIP, prowadzonym przez Urząd Gminy Wąwolnica, pod adresem <https://bip.wawolnica.pl>