

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 41/2022 WÓJTA GMINY JANOWIEC W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA
DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY
JANOWIEC, W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM**

data dodania 2022-06-09

id ogłoszenia 4393

instytucja Urząd Gminy Janowiec

miasto Janowiec

typ transakcji Array

województwo Array



ZARZĄDZENIE NR 41/2022

WÓJTA GMINY JANOWIEC

z dnia 9 czerwca 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, w części przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, przeznaczonej w części do oddania w najem na cele związane z ustawieniem kontenera biurowego na czas realizacji zadania drogowego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2522L oraz budowa drogi powiatowej nr 2521L” w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem, o którym mowa w § 1 należy zamieścić do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Janowiec, a także na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam inspektorowi ds. planowania przestrzennego i inwestycji.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 41/2022

Wójta Gminy Janowiec

z dnia 09.06.2022 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, w części
przeznaczonej do oddania w najem**

Adres	Nieruchomości	Gmina Janowiec, obręb miejscowości Oblasy
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości		Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 958/1 o pow. 0,1633 ha, położona w obrębie miejscowości Oblasy, Gminie Janowiec, stanowiąca własność Gminy Janowiec, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00118722/2
Opis nieruchomości		Do oddania w najem przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 40 m ² na cele związane z ustawieniem kontenera biurowego na czas realizacji zadania drogowego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2522L oraz budowa drogi powiatowej nr 2521L”, na okres do 13 miesięcy



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przeznaczenie
nieruchomości i sposób jej
zagospodarowania**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Janowiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/213/02 Rady Gminy Janowiec z dnia 9 października 2002 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec (Dz. Urz. Woj. Lubel. z dnia 30.11.2002 r. Nr 151, poz. 3476 z późn. zm.) nieruchomość ozn. nr 958/1 położona w obrębie miejscowości Oblasy znajduje się częściowo w terenach usług komercyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem 4aUC oraz częściowo w terenach usług publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem 4UP

**Termin zagospodarowania
nieruchomości**

Nie dotyczy

Cena nieruchomości

Nie dotyczy

**Wysokość stawek
procentowych opłat z tytułu
użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu lub
dzierżawy**

Czynsz za najem gruntu w wysokości 60,00 zł netto za kwartał, powiększony o należny podatek VAT

Terminy wnoszenia opłat

Czynsz płatny w terminie do ostatniego dnia każdego kwartału, przelewem na konto Wynajmującego, po otrzymaniu faktury VAT od Wynajmującego. Czynsz za niepełne kwartały liczony będzie proporcjonalnie, przyjmując że jeden kwartał liczy 90 dni

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Informacje o przeznaczeniu
do zbycia lub oddania w
użytkowanie, najem,
dzierżawę lub użyczenie**

Przeznaczenie do oddania w najem części
nieruchomości o pow. 40 m² na cele związane z
ustawieniem kontenera biurowego na czas realizacji
zadania drogowego pn. „Przebudowa drogi
powiatowej nr 2522L oraz budowa drogi powiatowej
nr 2521L”, na okres do 13 miesięcy, w trybie
bezprzetargowym

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości**

Nie dotyczy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres
21 dni, tj. od dnia 09.06.2022 r. do dnia 30.06.2022 r.