

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 431/24 BURMISTRZA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY W
SPRAWIE PRZEZNACZENIA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY I MIASTA
CZERWIONKA-LESZCZYNY NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

data dodania 2024-07-09

id ogłoszenia 16139

instytucja Urząd Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny

miasto Czerwionka-Leszczyny

numer wydania 191/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo dolnośląskie



Zarządzenie Nr 431/24

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 8 lipca 2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości
gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały nr III/36/24 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 03.06.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe niezabudowane będące w użytkowaniu wieczystym Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny dla których Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00025688/9 oraz nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy i Miasta Czerwionki-Leszczyn, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00163710/2, położone w obrębie Czerwionka, w rejonie byłego zwałowiska KWK „Dębieńsko” w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na odzysku węgla z mas skalnych zlokalizowanych na udostępnianym terenie oraz realizację profilowania terenu wraz z regulacją i utrzymaniem rowu R2 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości - „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Wiesław Janiszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 431/24

Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Leszczyny

z dnia 8 lipca 2024

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m ²	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
		Ark	Nr działki	Użytek			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1195/109	N	836	836	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłotowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1377/108 N	1640	1640	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko składowiska o symbolu planu D6.S
3	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1375/107 N	144	144	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko składowiska o symbolu planu D6.S
4	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1497/107 N	193	193	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko składowiska o symbolu planu D6.S
5	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1502/107 N	87	87	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko składowiska o symbolu planu D6.S



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

6	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1503/110 N	1208	1208	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S
7	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1504/110 Ti	66	66	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S
8	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1509/110 N	1730	1730	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S
9	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1510/110 N	1082	1082	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

10	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1515/117	N	1628	1628	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S
11	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1516/120	N	503	503	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S
12	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1521/121	N	718	718	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

13	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyzny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1968/107 N	677	677	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
14	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyzny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1970/107 N	767	767	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

15	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1972/111	N	704	704	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
16	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1772/111	N	1084	1084	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
17	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1952/111	N	162	162	działka położona w całości w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

18	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1984/111	R	321	321	działka położona w całości w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
							działka położona częściowo w terenach przemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
19	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1774/111	N	1432	1432	działka położona częściowo w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
20	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1986/111	N	515	515	działka położona częściowo w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

21	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1776/116 N	1689	1689	działka położona częściowo w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
22	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1988/116 N	422	422	działka położona częściowo , w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
23	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1778/116 N	1537	1537	działka położona w całości w terenach przemysłowych – zwłokisko skały płonnej o symbolu planu D6.S

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

24	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1990/116 N	491	491	działka położona częściowo , w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
25	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1780/119 N	1293	1293	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwładowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
26	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1992/119 N	365	365	działka położona częściowo , w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

27	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1782/122 N	1993	1993	działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
28	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1994/122 N	900	900	działka położona częściowo , w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
29	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1522/168 Ti	407	407	działka położona w całości w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, 30 obręb Czerwionka 1 1856/168 N,R 12388 12388 GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste						działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR
Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, 31 obręb Czerwionka 1 126 Ł 1120 1120 GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste						działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni urządzonej o symbolu planu D42.ZU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, 32 obręb Czerwionka 1 764/127 Ł 367 367 GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste					działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni urządzonej o symbolu planu D42.ZU
Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, 33 obręb Czerwionka 1 975/127 Ł 87 87 GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste					działka położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach zieleni urządzonej o symbolu planu D42.ZU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto					
Czerwionka-Leszczyzny,					
34 obręb Czerwionka	1	1529/127 Ł	899	899	
GL1Y/00025688/9,					
użytkowanie wieczyste					

działka położona
częściowo
w terenach
poprzemysłowych
– zwłotowisko
skały płonnej
o symbolu planu
D6.S, w terenach
zieleni
nieurządzonej
o symbolu planu
D22.ZNU,
w terenach rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D31.WSR
w terenach
zabudowy
mieszkaniowej
jednorodzinnej
o symbolu planu
D32.MN

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

35	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1528/127	Ł	710	710	działka położona częściowo w terenach przemysłowych – zwłotwisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, w terenach rowu melioracyjnego o symbolu planu D31.WSR w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu D32.MN, w terenach zieleni urządzonej o symbolu planu D42.ZU
36	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9, użytkowanie wieczyste	1	1219/127	N	302	302	działka położona w całości w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D22.ZNU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto
Czerwionka-Leszczyny,
37 obręb Czerwionka 1 2677/135 Bp, N 2170 1478
GL1Y/00025688/9,
użytkowanie wieczyste

działka położona
częściowo
w terenach
poprzemysłowych
– zwałowisko
skały płonnej
o symbolu planu
D6.S, w terenach
rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D31.WSR,
w terenach ciągu
pieszo jezdnego
o symbolu planu
D33.KPJ,
w terenach
zabudowy
mieszkaniowej
jednorodzinnej
o symbolu planu
D34.MN,
w terenach zieleni
urządzonej
o symbolu planu
D42.ZU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto
Czerwionka-Leszczyny,
38 obręb Czerwionka 1 1610/136 Lz, N 1106 1106
GL1Y/00025688/9,
użytkowanie wieczyste

działka położona
częściowo
w terenach
poprzemysłowych
– zwałowisko
skały płonnej
o symbolu planu
D6.S, w terenach
rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D31.WSR,
w terenach ciągu
pieszo jezdnego
o symbolu planu
D35.KPJ,
w terenach
zabudowy
mieszkaniowej
jednorodzinnej
o symbolu planu
D36.MN,
w terenach zieleni
urządzonej
o symbolu planu
D42.ZU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto
Czerwionka-Leszczyny,
39 obręb Czerwionka 1 2288/138 Lz 5608 5608
GL1Y/00025688/9,
użytkowanie wieczyste

działka położona
częściowo,
w terenach rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D31.WSR,
w terenach ciągu
pieszo jezdnego
o symbolu planu
D35.KPJ,
w terenach
zabudowy
mieszkaniowej
jednorodzinnej
o symbolu planu
D36.MN,
w terenach zieleni
urządzonej
o symbolu planu
D42.ZU

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gmina i Miasto
Czerwionka-Leszczyny,
40 obręb Czerwionka 1 2289/164 R, Tk 19175 19175
GL1Y/00163710/2,
własność

działka położona
częściowo,
w terenach rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D31.WSR,
w terenach zieleni
urządzonej
o symbolu planu
D42.ZU, w
terenach rowu
melioracyjnego
o symbolu planu
D43.WSR,
w terenach dróg
publicznych klasy
zbiorczej o
symbolu planu
4.KDZ

UWAGA: Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Burmistrz

Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Wiesław Janiszewski

[SKM_C22424070912590Pobierz](#)