

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 47/2026 BURMISTRZA MORYNIA W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2026-05-05

**id ogłoszenia** 28284

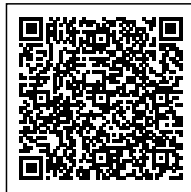
**instytucja** Urząd Miejski w Moryniu

**miasto** Moryń

**numer wydania** 125/2026

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** zachodniopomorskie



**ZARZĄDZENIE NR 47/2026**

**BURMISTRZA MORYNIA**

**z dnia 5 maja 2026 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) zarządzam, co następuje:

**§1.1** Przeznaczam do dzierżawy:

- część działki nr 225 o pow. 1925,75 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie Nowe Objezierze, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00058648/1,
- część działki nr 227 o pow. 848,54 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie Nowe Objezierze, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00058648/1.

2. Informacja o przeznaczeniu: dzierżawa gruntu pod realizację inwestycji polegających na budowie parków wiatrowych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej, na okres 29 lat.

3. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości: nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń:

- działka nr 225 - 6R teren pod wykorzystanie rolnicze, tereny lokalizacji siłowni wiatrowych;
- działka nr 227 - 6R teren pod wykorzystanie rolnicze, tereny lokalizacji siłowni wiatrowych.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- roczne stawki czynszu dzierżawnego:

4,20 zł (słownie: cztery złote 20/100) netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu, płatnego za okres od dnia zawarcia umowy przez 36 miesięcy lub do dnia rozpoczęcia budowy;

7,00 zł (słownie: siedem złotych 00/100) netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu, płatnego po 36 miesiącach od zawarcia umowy lub od dnia rozpoczęcia budowy;

- czynsz płatny w rocznych ratach;

- wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy;

- aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły;

- dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

**§2.** Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w §1, podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Moryniu, ogłoszenie w Infopublikatorze.pl, stronie internetowej Urzędu, w BIP.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

**§4.** Termin wywieszenia wykazu: od 5 maja 2026 r. do 26 maja 2026 r.

**§5.** Traci moc Zarządzenie Burmistrza nr 102/2025 z dnia 25 lipca 2025 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.