

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 500/23 BURMISTRZA KNYSZYNA W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ  
WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**adres e-mail** nieruchomosci@knyszyn.pl

**data dodania** 2023-04-19

**id ogłoszenia** 8551

**instytucja** Urząd Miejski w Knyszynie

**miasto** Knyszyn

**numer telefonu** 85 727 99 83,

**numer wydania** 109/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** podlaskie



Knyszyn, 19 kwietnia 2023 r.

Gk.6840.1.2022

**ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, Dz.U. z 2021 r. poz. 1834) zawiadamiam, że w dniu 19 kwietnia 2023 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter urzędu) wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży objęty Zarządzeniem Nr 500/23 Burmistrza Knyszyna z dnia 19 kwietnia 2023 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do sprzedaży.

**Zarządzenie nr 500/23**

**Burmistrza Knyszyna**

**z dnia 19 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 t.j., Dz.U. z 2023 r. poz. 572), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 t.j.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Knyszyn, położoną w Knyszynie przy ul. Tykockiej, gmina Knyszyn – zgodnie z załącznikiem.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym ([www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)), na stronie internetowej [www.knyszyn.pl](http://www.knyszyn.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl](http://www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl)).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do

Zarządzenia nr 500/23

Burmistrza Knyszyna  
z dnia 19 kwietnia 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

Nr geodezyjny 228/1 o powierzchni 0,0935 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako Br – grunty rolne zabudowane i Ps – pastwiska trwałe, położna w obrębie 0054 – Knyszyn, jednostka ewidencyjna 200804\_4 Knyszyn – miasto. Księga wieczysta Nr B11B/00121246/8- Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103, 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Knyszyn – miasto w województwie podlaskim, w powiecie monieckim, nad rzeką Jaskranką, siedziba gminy miejsko-wiejskiej Knyszyn.

Przedmiotową nieruchomości stanowi działka oznaczona nr geod. 228/1 o pow. 935 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Knyszyn, ul. Tykocka.

Działka o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta, o regularnych granicach, teren płaski, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym.

W rejonie lokalizacji nieruchomości występują następujące przyłącza

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Knyszyn stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. W przypadku braku planu miejscowego, przeznaczenie nieruchomości ustala się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

7. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

8. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

9. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy na mocy Uchwały nr XLIV/279/23 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 30 stycznia 2023 r.

10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2: do 31 maja 2023 r.

Miejsce złożenia wniosku: sekretariat Urzędu Miejskiego w Knyszynie, ul. Rynek 39, 19-120 Knyszyn (p. 12).

Cena nieruchomości: 82 600 zł (słownie zł: osiemdziesiąt dwa tysiące sześćset).

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej [www.knyszyn.pl](http://www.knyszyn.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl](http://www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl).

Knyszyn, 19 kwietnia 2023 r.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Burmistrz Knyszyna  
Jarosław Antoni Chmielewski

**Szczegółowe informacje:  
REFERAT INFRASTRUKTURY I PROMOCJI GMINY (pok. nr 10)  
Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39.  
Tel. 85 727 99 83, fax.: 85 727 99 70  
e-mail: [nieruchomosci@knyszyn.pl](mailto:nieruchomosci@knyszyn.pl)**