

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 531/23 BURMISTRZA KNYSZYNA W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ
WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA
UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 10 LAT**

adres e-mail nieruchomosci@knyszyn.pl

data dodania 2023-09-07

id ogłoszenia 11194

instytucja Urząd Miejski w Knyszynie

miasto Knyszyn

numer telefonu 85 727 99 83,

numer wydania 250/2023

strona www www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl.

typ transakcji dzierżawa

województwo podlaskie



Knyszyn, 07 września 2023 r.
Gk.6845.9.2023

ZAWIADOMIENIE

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) zawiadamiam, że w dniu 07 września 2023 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (parter urzędu) wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat objęty Zarządzeniem Nr 531/23 Burmistrza Knyszyna z dnia 07 września 2023 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Zarządzenie nr 531/23
Burmistrza Knyszyna
z dnia 07 września 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Knyszyn, położoną w Knyszynie, gmina Knyszyn – zgodnie z załącznikiem.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym (www.infopublikator.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do Zarządzenia nr 531/23

Burmistrza Knyszyna

z dnia 07 września 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN

PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 10 LAT

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

Nr geodezyjny 400/4 o powierzchni 0,3893 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane. Obręb ewidencyjny 0054 Knyszyn, gmina Knyszyn. Księga wieczysta Nr B11B/00103286/8 Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103, 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Knyszyn jest miastem w powiecie monieckim położonym w odległości około 25 km w kierunku północnym od Białegostoku, przy drodze krajowej Nr 65 (do Ełku) i wojewódzkiej Nr 671 (Jeżewo-Korycin). Miasto Knyszyn jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej. Obszar miasta o powierzchni około 4 km² w większej części stanowią grunty rolne i leśne, zaś w mniejszej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej indywidualnej oraz w części usługowej (handlowej) zlokalizowanej przede wszystkim w centrum miasta liczącego około 3 tys. ludności. W obszarze zabudowy miasta występuje uzbrojenie w sieć elektryczną, telefoniczną, wodociągową oraz kanalizacji sanitarnej.

Działka nr 400/4 o powierzchni 0,3893 ha położona jest w obszarze zabudowanym miasta Knyszyn. Dojazd do działki jest drogą asfaltową od ul. W. Jagiełły. Obszar dzierżawy wynosi 0,1559 ha i zostanie przeznaczony pod prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Obszar preferowany do rozwoju zabudowy przemysłowo-składowo-magazynowej istniejącej. Projektowanej i wyznaczonej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
 4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie jest wymagany
 5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
 6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: opłata za dzierżawę 100 zł netto miesięcznie plus należny podatek VAT
 7. Termin wnoszenia opłat: do końca każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
 8. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
 9. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na mocy uchwały XLV/296/23 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w Knyszynie na okres 10 lat
 10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2: nie dotyczy
- Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl.

Knyszyn, 07 września 2023 r.

Burmistrz Knyszyna
Jarosław Antoni Chmielewski

Szczegółowe informacje:
REFERAT INFRASTRUKTURY I PROMOCJI GMINY (pok. nr 10)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39.
Tel. 85 727 99 83, fax.: 85 727 99 70
e-mail: nieruchomosci@knyszyn.pl