

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **ZARZĄDZENIE NR 580/24 BURMISTRZA KNYSZYNA W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**adres e-mail** nieruchomosci@knyszyn.pl

**data dodania** 2024-02-01

**id ogłoszenia** 13090

**instytucja** Urząd Miejski w Knyszynie

**miasto** Knyszyn

**numer telefonu** 85 727 99 83

**numer wydania** 32/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** podlaskie



Knyszyn, 1 lutego 2024 r.

Gk.6845.6.2024

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zawiadamiam, że w dniu **1 lutego 2024 r.** na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro urzędu) wywieszono **wykaz nieruchomości przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat** objęty Zarządzeniem Nr 580/24 Burmistrza Knyszyna z dnia 1 lutego 2024 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Knyszyn przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Zarządzenie nr 580/24

Burmistrza Knyszyna

z dnia 1 lutego 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Gminy Knyszyn przeznaczonych do

zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat

§ 1. Przeznacza się do zawarcia umowy dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Knyszyn, położoną w Knyszynie przy ul. Jagiellońskiej, gmina Knyszyn – zgodnie z załącznikiem.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym ([www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)), na stronie internetowej [www.knyszyn.pl](http://www.knyszyn.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl](http://www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl)).

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 580/24

Burmistrza Knyszyna

z dnia 1 lutego 2024 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN**

### **PRZEZNACZONYCH DO ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT**

#### **1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

Nr geodezyjny 403/19 o powierzchni 3365 m<sup>2</sup> oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi –inne zabudowane.

Księga wieczysta Nr BI1B/00131749/7 (Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103, 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych)

Knyszyn jest miastem w powiecie monieckim położonym w odległości około 25 km w kierunku północnym od Białegostoku, przy drodze krajowej Nr 65 (do Ełku) i wojewódzkiej Nr 671 (Jeżewo-Korycin). Miasto Knyszyn jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej. Obszar miasta o powierzchni około 4 km<sup>2</sup> w większej części stanowią grunty

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

rolne i leśne, zaś w mniejszej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej indywidualnej oraz w części usługowej (handlowej) zlokalizowanej przede wszystkim w centrum miasta liczącego około 3 tys. ludności. W obszarze zabudowy miasta występuje uzbrojenie w sieć elektryczną, telefoniczną, wodociągową oraz kanalizacji sanitarnej.

**Działka nr 403/19** położona jest w obszarze zwartej zabudowy przy ul. Jagiellońskiej, działka położona jest przy targowicy miejskiej. Działka ma regularną konfigurację w kształcie prostokąta.

Obszar dzierżawy wynosi 0,0200 ha i zostanie przeznaczony na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej związanej z okresowym składowaniem i magazynowaniem na otwartym placu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Knyszyn stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. W przypadku braku planu miejscowego, przeznaczenie nieruchomości ustala się na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W przypadku braku studium lub decyzji uwzględnia się faktyczny sposób użytkowania nieruchomości. Zgodnie z przewidywaniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Knyszyn są to obszary istniejącej, projektowanej i wyznaczonej w planach miejscowych różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień nieuciążliwą zabudową usługową".

**• dzierżawy na okres 3 lat.**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej [www.knyszyn.pl](http://www.knyszyn.pl) i w Biuletynie

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Informacji Publicznej [www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl](http://www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl).

Knyszyn, 1 lutego 2024 r.

Burmistrz Knyszyna

Jarosław Antoni Chmielewski

Szczegółowe informacje:

REFERAT INFRASTRUKTURY I PROMOCJI GMINY (pok. nr 104)

Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39.

Tel. 85 727 99 83, fax.: 85 727 99 70

e-mail: [nieruchomosci@knyszyn.pl](mailto:nieruchomosci@knyszyn.pl)