

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 67/2023 WÓJTA GMINY JANOWIEC W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA
DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY
JANOWIEC, PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

data dodania 2023-12-04

id ogłoszenia 13042

instytucja Urząd Gminy Janowiec

miasto Janowiec

numer wydania 338/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



ZARZĄDZENIE NR 67/2023

WÓJTA GMINY JANOWIEC

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Janowiec, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem, o którym mowa w § 1 ust. 2 należy zamieścić do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Janowiec, a także na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 3.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam inspektorowi ds. planowania przestrzennego i inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 67/2023

Wójta Gminy Janowiec z dnia 4 grudnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Adres nieruchomości

Gmina Janowiec, obręb Nasiłów

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Oznaczenie nieruchomości
według księgi wieczystej oraz
katastru nieruchomości,
powierzchnia nieruchomości**

Oznaczenie według księgi wieczystej nr LU1P/00069890/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych: Nr działki ewidencyjnej: 463/2 (poz. 19) Położenie: województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Janowiec, obręb ewidencyjny Nasitów Sposób korzystania: dr - drogi Własność: Gmina Janowiec, udział 1/1 Oznaczenie według rejestru ewidencji gruntów: Nr działki: 463/2, jednostka ewidencyjna Janowiec, obręb Nasitów Opis użytku: dr - drogi, powierzchnia działki: 0,0296 ha

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest planowana do zbycia w drodze bezprzetargowej jako nieruchomość niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr ewid. 464/2, stanowiącej własność osoby fizycznej. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokąta – szerokość działki wynosi ok. 3 m, długość ok. 100 m. na nieruchomości znajdują się składniki budowlane – fragmenty budynków gospodarczych, ogrodzenie, roślinność.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Janowiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/213/02 Rady Gminy Janowiec z dnia 9 października 2002 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec (Dz. Urz. Woj. Lubel. z dnia 30.11.2002 r. Nr 151, poz. 3476 z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem RP, a także w niedużej części w terenach zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MR. Nieruchomość nie jest objęta planem rewitalizacji.

**Termin zagospodarowania
nieruchomości**

Nie dotyczy

Wartość nieruchomości

12 200,00 zł

**Wysokość stawek
procentowych opłat z tytułu
użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu lub
dzierżawy**

Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

**Informacje o przeznaczeniu
do zbycia lub oddania w
użytkowanie, najem, dzierżawę
lub użyczenie**

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości** Nie dotyczy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 5 grudnia 2023 r. do dnia 25 grudnia 2023 r.