

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 70/23 WÓJTA GMINY WĄWOLNICA W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ
WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY
WĄWOLNICA, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU.**

data dodania 2023-07-25

id ogłoszenia 10404

instytucja Urząd Gminy Wąwolnica

miasto Wąwolnica

numer wydania 206/2023

strona www <https://bip.wawolnica.pl>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



**Zarządzenie Nr 70/23
Wójta Gminy Wąwolnica**

z dnia 25 lipca 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych,
stanowiących własność Gminy Wąwolnica, przeznaczonych do sprzedaży**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gminne szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wąwolnica, ul. Lubelska 39, 24-160 Wąwolnica oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Wąwolnica. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Europejskich, Nieruchomości i Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marcin Łaguna

/-/

Wójt Gminy Wąwolnica

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do zarządzenia Nr 70/23

Wójta Gminy Wąwolnica

z dnia 25 lipca 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wąwolnica przeznaczonej do sprzedaży

Adres nieruchomości	Województwo lubelskie, powiat Puławy, jednostka ewidencyjna 061410_2 Wąwolnica, obręb 0001 – Bartłomiejowice, jednostka rejestrowa G.177
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Dz. ewid. 941 , położona w Gminie Wąwolnica, jednostka ewidencyjna 061410_2 Wąwolnica, obręb 0001 Bartłomiejowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00046166/0. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest symbolem Br-R i Ps.
Powierzchnia nieruchomości	0,0900 ha Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży zabudowana jest budynkiem, który wykorzystywany był jako zlewnia mleka. Budynek o powierzchni
Opis nieruchomości	zabudowy 82 m ² w złym stanie technicznym. Kształt działki: prostokątny, zbliżony do kwadratu. Uzbrojenie terenu: działka przylegająca bezpośrednio do powiatowej, zaopatrzona w wodociąg komunalny, gaz przewodowy, sieć energetyczną i telekomunikacyjną.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej
zagospodarowania.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/249/02 z dnia 12 września 2002 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 122 z dnia 18 października 2002 r. poz. 2646 zmienionym Uchwałą Nr X/65/15 z dnia 26 października 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 12 lutego 2016 r. poz. 754, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem MR i MN.

Forma i tryb zbycia

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

**Termin zagospodarowania
nieruchomości**

Nie dotyczy

Wartość nieruchomości

87.840,00 zł

**Wysokość stawek
procentowych opłat z tytułu
użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu lub
dzierżawy**

Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

Obciążenia nieruchomości

Nieruchomości nie są obciążone hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.

**Koszty związane ze zbyciem
nieruchomości**

Nabywca poniesie koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Koszty związane z
przeniesieniem tytułu
prawnego**

Nabywca poniesie koszty notarialne i sądowe,
których wysokość określi notariusz.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni – od dnia 25 lipca 2023 r. do dnia 18 sierpnia 2023 r.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Wąwolnica, pod adresem **<https://bip.wawolnica.pl>**