

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) **Wójt Gminy Krokowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krokowa, przeznaczonych do sprzedaży na własność w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Księga wieczysta - Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	Cena wywoławcza w złotych netto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1/.	Białogóra	312/1	0.0110 ha	GD2W/00016600/5	16.700,00 zł	zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, tj. dz. nr: 312/6, 312/2 i 324.

Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego wynika z faktu, iż działka nr 312/1 obręb Białogóra ze względu na swoje parametry oraz zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania.

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Białogóra w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr LII/508/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 czerwca 2022r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 10 sierpnia 2022r., poz. 3087, działka nr **312/1 w obrębie Białogóra** gmina Krokowa, leży na terenie oznaczonym symbolem 26.MN/U, z przeznaczeniem: „*teren zabudowy jednorodzinnej i funkcji usług*”.

Opis nieruchomości: nieruchomość jest niezabudowana, nieuzbrojona, częściowo ogrodzona, płaska bez pofałdowań, wolna od zadrzewień i zakrzewień. Przez nieruchomość przebiegają: dwie sieci teletechniczne, sieć elektroenergetyczna (nn) oraz przyłącze kanalizacyjne. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i budynkami rekreacyjno-letniskowymi w tym terenie leśnego oraz nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi oraz budynkami rekreacyjno-letniskowymi.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, baner Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia **8 lutego 2024 r.** do dnia **29 lutego 2024 r.**

Uwagi: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. do dnia ~~24.10.2023 r.~~ *21.03.2024 r.*).

Bliższych informacji o wykazanej nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214, tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzad@krokowa.

WOJTA
Adam Sliwicki

Amey

