

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w obrębie Żarnowiec, gm. Krokowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) **Wójt Gminy Krokowa** ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza się do sprzedaży:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Księga wieczysta - Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	Cena wywoławcza w złotych netto
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1/.	Żarnowiec	1876/1 wraz z udziałem 892/1655 w działce nr 1876/3 o pow. 0.0115 ha	0.0892 ha	GD2W/00021574/1	101.000,00 zł
2/.	Żarnowiec	1876/2 wraz z udziałem 763/1655 w działce nr 1876/3 o pow. 0.0115 ha	0.0763 ha	GD2W/00021574/1	87.000,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Żarnowiec, uchwalonym 30.01.2004 r. uchwałą nr XIV/181/2004 Rady Gminy Krokowa (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 2004-05-21, numer: 61, pozycja: 1149) w/w działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN/U z przeznaczeniem – „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług w parterze budynku”.

Opis nieruchomości: nieruchomość jest niezabudowana, nieuzbrojona, częściowo ogrodzona, wolna od zadrzewień i zakrzewień, płaska bez pofałdowań o pochyleniu w kierunku wschodnim, dojazd do niej prowadzi od strony drogi gruntowej urządzonej stanowiącej ul. Wiśniową poprzez nieurządzony odcinek nieruchomości prywatnej (nieodpłatna i na czas nieokreślony służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość działkę nr 628/7, której wykonanie ogranicza się do pasa gruntu o szerokości 4 metrów wzdłuż granicy z działką nr 628/6).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, *baner* Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia **26.02.2024 r.** do dnia **18.03.2024 r.**

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (**tj. do dnia 08.04.2024r.**).

Blizszych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214, tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzed@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki

