

**ZARZĄDZENIE NR 20/2024/GN  
WÓJTA GMINY KRZESZYCE**

z dnia 5 marca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XV/87/2012 Rady Gminy Krzeszyce z dnia 14 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia.

zarządzam:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 1 .
- § 2. Załączniki Nr 1 stanowi jednocześnie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt Gminy Krzeszyce  
**Stanisław Peczkajtis**

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Obręb ZASZCZYTOWO** - lokal niemieszkalny o nr 13/1 w miejscowości Zaszczytowo o pow. 57,18 m<sup>2</sup> położony na parterze budynku, składający się z 3 pomieszczeń użytkowo - niemieszkalnych oraz pomieszczenia przynależnego położonego w podpiwniczeniu budynku składającego się z 3 pomieszczeń piwnicznych o pow. 27,26 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 204/1000 części w prawie własności budynku i działki oznaczonej nr ewid. 54 o pow. 1480 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Zaszczytowo, gmina Krzeszyce. Lokal niemieszkalny nr 13/1 położony jest w budynku cztero lokalowym, wpisany do księgi wieczystej nr GW1U/00014895/8. Dla obszaru na, którym znajduje się nieruchomość nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Krzeszyce działka przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej, ze wskazaniem większych zespołów zabudowy planowej w granicach terenów dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz tereny zabudowy usługowej, usług komercyjnych, oświaty, kultury, administracji i inne.

Łączna cena nieruchomości **69 000,00zł**.

Niniejszy załącznik, stosownie do art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) stanowi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami po cenie podanej w niniejszym wykazie winny złożyć stosowne oświadczenie w terminie do dnia 19.04.2024r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzeszyce pokój nr 7 lub tel. (095) 7573161 wew. 29