

**Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej: prowadzenie zajęć językowych dla dzieci (lokal użytkowy o łącznej powierzchni 16,37 m<sup>2</sup>), w drodze bezprzetargowej.**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zmianami)

**Wójt Gminy Miedźna**

podaje do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu na **okres 21 dni: od dnia 06.03.2024 r. do dnia 27.03.2024 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna, ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna, wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźna, a przeznaczonej do oddania w najem - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej: prowadzenie zajęć językowych dla dzieci (lokal użytkowy o łącznej powierzchni 16,37 m<sup>2</sup>), w drodze bezprzetargowej:

- lokal użytkowy składający się z pomieszczenia nr 0.45 o powierzchni 16,37 m<sup>2</sup> wraz z prawem korzystania z pomieszczeń ogólnego użytku, usytuowany na parterze budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, 43-225 Wola. Budynek biurowo-usługowy, wolnostojący, III-kondygnacyjny (przyziemie, parter i piętro), niepodpiwniczony. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1746/37 o pow. 0,5122 ha przy ul. Poprzecznej 1 w Woli.

Nieruchomość położona jest w Woli przy ul. Poprzecznej 1, 43-225 Wola. Jednostka ewidencyjna 241003\_2, Miedźna, obręb ewidencyjny 241003\_2.0006, Wola, arkusz mapy 4, jednostka rejestrowa gruntów G1168, użytek Bi, identyfikator budynku 241003\_2.0006.1152\_BUD, 241003\_2.0006.1154\_BUD.

Własność przedmiotowej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Miedźna w księdze wieczystej Nr KA1P/00039083/4 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowy w Pszcznie. Przeznaczenie przedmiotu najmu: na prowadzenie działalności gospodarczej: prowadzenie zajęć językowych dla dzieci przez najemcę. Okres najmu (czas trwania umowy): na czas oznaczony trzech lat.

Dla budynku położonego przy ul. Poprzecznej 1 w Woli dnia 30 maja 2023 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej budynku nr SCHE/18284/80/2023; dla lokalu oznaczonego numerem 0.45 dnia 19 maja 2023 r. zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku numer nr SCHE/18284/70/2023.

Wykaz nieruchomości zamieszczony został na stronach internetowych Urzędu Gminy Miedźna [www.miedzna.pl](http://www.miedzna.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT GMINY  
Jan Słoninka

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.39.2024 Wójta Gminy Miedźna z dnia 5 marca 2024 r.

URZĄD GMINY  
43-227 MIEDŹNA  
ul. Wiejska 131  
tel. 32 211 61 96, fax 32 211 60 89  
woj. śląskie