



STAROSTA OPOLSKI

ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie
tel. /081/ 827 22 60, fax. /081/ 827 22 36
e-mail: starostwo@opole.lublin.pl

GKK.6821.1.2024

Opole Lubelskie, 28. lutego 2024 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY OPOLSKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA WYWŁASZCZENIOWEGO NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Stosowanie do art. 113 ust. 5-7 oraz art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.), Starosta Opolski

informuje:

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego, w sprawie wydania decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonej numerem 32/2 o pow. 0,0463 ha, położona w obrębie 0016 – Szczuczki – Kolonia jednostka ewidencyjna Poniatowa – obszar wiejski, na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej.

Nieruchomość będąca przedmiotem postępowania oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 32/2, położona w obrębie 0016 Szczuczki – Kolonia jednostka ewidencyjna Poniatowa – obszar wiejski. Zgodnie z danymi w ewidencji gruntów i budynków jako władający gruntem na zasadach samoistnego posiadania do nieruchomości ujawniono Skarb Państwa.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezbędna do realizacji celu publicznego, jakim jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Z wydanej informacji przez Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, wynika, że w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych nie odnaleziono numeru księgi wieczystej dla powyższej nieruchomości. Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Wobec czego uznano, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany.

W zaistniałej sytuacji, wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wyżej opisanej nieruchomości, do zgłoszenia się wraz z tytułem własności do przedmiotowej nieruchomości

w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia (t.j. od dnia 06 marca 2024 r. do dnia 06 maja 2024 r.) do Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim przy ul. Przemysłowej 4, tel. (81) 827 61 29

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się osoby którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości oznaczonej nr 32/2, położona w obrębie 0016 Szczuczki – Kolonia jednostka ewidencyjna Poniatowa – obszar wiejski.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 2 miesięcy tj. od dnia 06 marca 2024 r. do dnia 06 maja 2024 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim przy ul. Przemysłowej 4, publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Opolskiego, zamieszcza się w prasie o zasięgu ogólnopolskim, a ponadto przekazuje się Burmistrzowi Miasta Poniatowa.

STAROSTA

mgr inż. Dariusz Piotrowski