

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 19 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w obrębie Żarnowiec.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016600/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 1039
OBRĘB	Żarnowiec
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.0048 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	cz.dz. nr 1039 o pow. 0.0048 ha - na cele gospodarczo - rekreacyjne bez możliwości zabudowy
OPIS NIERUCHOMOŚCI	dr – 0.0048 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dębki obręb Żarnowiec sektor A, uchwalonym uchwałą Nr XXIX/281/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 18 marca 2005 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 25 maja 2005 r. nr 50 poz. 977, działka nr 1039 w obrębie Żarnowiec, położona jest na terenie oznaczonym symbolem A-01.MN – „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” gdzie ustala się ścisłe przeznaczenie terenu, oznaczonego na rysunku planu miejscowego, jako wydzielenie wewnętrzne 1.2 WS dla obiektów i urządzeń infrastruktury melioracyjnej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.
ROZNA WYSOKOŚĆ CZYN SZU DZIERŻAWNEGO	w 2024 r. rocznie za 1m² - 6,50 zł netto plus obowiązujący podatek VAT.
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, **baner ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA**, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 19.04.2024 r. do dnia 10.05.2024 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.**

WÓJT
Adam Śliwicki



obręb ŻARNOWIEC

