



1934 - 2024



Wójt Gminy Krokowa

90 - LECIE GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Dębki, obręb Żarnowiec, gmina Krokowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza się do sprzedaży:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Księga wieczysta - Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	Cena wywoławcza w złotych netto
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1/.	Dębki, ob. Żarnowiec	392/12	0.1500 ha	GD2W/00016622/5	945.000,00 zł
2/.	Dębki, ob. Żarnowiec	392/13	0.1500 ha	GD2W/00016622/5	945.000,00 zł
2/.	Dębki, ob. Żarnowiec	392/14	0.1994 ha	GD2W/00016622/5	1.255.000,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki 392/7 obręb Żarnowiec, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą Nr LXXIX/707/2023 Rady Gminy Krokowa z dnia 14 grudnia 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 28.12.2023 r. poz. 6133) działka nr 392/12, 392/13 i 392/14 – położona jest na terenie oznaczonym symbolem 01.U/MW z przeznaczeniem: „*Tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej*”: wyklucza się lokalizację kempingów, pól biwakowych, obsługi komunikacji, składów i magazynów. Teren położony w granicach Nadmorskiego Parku Krajobrazowego oraz w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Opis nieruchomości: nieruchomość jest niezabudowana, nieuzbrojona (w drodze dojazdowej przebiega się sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej i sieć gazowa), częściowo ogrodzona (część granicy zachodniej działki nr 392/12) porośnięta zakrzewieniami i pojedynczymi zadrzewieniami, płaska bez pofałdowań, dojazd od strony drogi o nawierzchni gruntowej stanowiącej ulicę Słoneczną.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, *baner* Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia 20 maja 2024 r. do dnia 10 czerwca 2024 r.

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. do dnia 1 lipca 2024r.).

Blizszych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214, tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

Z up. WÓJTA

Anna Gniazdowska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości



