

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
ZG1E/00097197/9	293/2	0,1172	Obręb miejscowości Nietkowice	- sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej niezabudowanej, - nieruchomość niezabudowana objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice w Gminie Czerwieńsk uchwalonym uchwałą nr 0007.121.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 czerwca 2016 r. i oznaczona jest symbolem MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem: utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej, usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - nieruchomość gruntowa skalsyfikowana jako użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - nieruchomość położona w atrakcyjnej części wsi pośród zabudowy mieszkaniowej, - teren przy sprzedawanej nieruchomości wyposażony jest w podstawowe sieci infrastruktury technicznej: kanalizację sanitarną i sieć energetyczną, - nieruchomość nie jest położona na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	cena z podatkiem VAT (23%) 56.000,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.07.2024 r. do 26.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietkowice, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu oraz BIP (bip@czerwieńsk.pl) i w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz

Agata Olejniczak