

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy**

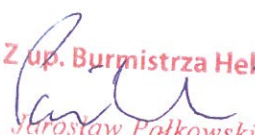
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145,1717 ) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Helu, przy ulicy Kuracyjnej

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 449 KW GD2W/00046462/4 o pow.6,5 m<sup>2</sup>
2. planowany okres dzierżawy : trzy lata od daty podpisania umowy
3. przeznaczenie: pod lokalizację paczkomatu InPost do sprzedaży usług pocztowych zwanym „automatem”
4. cena czynszu dzierżawnego w skali miesiąca : 400,00 zł plus podatek VAT
5. czynsz płatny będzie miesięcznie z góry za bieżący miesiąc, w terminie 28 dni od daty doręczenia dzierżawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - przygotowania terenu do posadowienia automatu we własnym zakresie,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - utrzymywania automatu w należytym stanie technicznym oraz estetycznym,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy m.in. korzystania z energii elektrycznej, itp.
  - ponoszenia kosztów związanych z obsługą automatu ryzyk związanych z jego używaniem, serwisowaniem, ewentualnym usuwaniem usterek i inne

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dn. 27.11.2024 r.

Z up. Burmistrza Helu  
  
Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu