

WÓJT GMINY KROKOWA

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.26.2025
Wójta Gminy Krokowa z dnia 23.01.2025 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 28 stycznia 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w obrębie Żarnowiec.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016622/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 407/16 część działki nr 407/17
OBRĘB	Żarnowiec
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	o łącznej powierzchni 0.0792ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	- powiększenie funkcjonalności nieruchomości.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów: cz.dz. 407/16 posiada użytek dr-0.0711 ha , cz.dz. 407/17 posiada użytek ŁV-0.0081 ha .
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniego fragmentu wsi Dębki w gminie Krokowa, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Krokowa z dnia 26 marca 2015r. Nr VI/47/2015 ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 29 kwietnia 2015r. poz. 1468, część działki nr 407/16 i nr 407/17 w obrębie Żarnowiec, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 13.MN/U – „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i funkcji usługowych”.
ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Krokowa.
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, **baner** ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 28.01.2025 r. do dnia 18.02.2025 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24** lub **e-mail: urząd@krokowa.pl**.

Zup. WÓJTA
Anna Górska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości

