

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 5 lutego 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
położonej w obrębie Żarnowiec, gm. Krokowa.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	KW Nr GD2W/00016622/5 - dz. nr 234/32 KW Nr GD2W/00018764/6 - dz. nr 437/7 Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych
OBREB	Żarnowiec
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 234/32 działka nr 437/7
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	dz. nr 234/32 – 4.7489 ha dz. nr 437/7 – 0.0190 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	pole namiotowe „Kaszub” w Dębках
OPIS NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów dz, nr 234/32 obr. Żarnowiec posiada użytek: Bi-0.2125 ha i Bz-4.5364 ha dz, nr 437/7 obr. Żarnowiec posiada użytek: LsIV-0.0190 ha
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	dz. 234/32 obr. Żarnowiec zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części działki położonej w centralnej części miejscowości Dębki, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/295/2017 Rady Gminy Krokowa z dnia 31 marca 2017r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z dn. 17.05.2017r. poz. 1812) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w symbole 01.U – <i>tereny funkcji usługowych</i> ”. dz. 437/7 obr. Żarnowiec zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dębki obręb Żarnowiec sektor B, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/324/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 czerwca 2005r. (Dz.Urz.Woj.Pom. z dn. 26.09.2005r. Nr 90, poz. 1855) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w części symbolem B-18.MN – <i>„teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”</i> i w części symbolem B-41.KD-D – <i>„tereny dróg lub ulic publicznych”</i> .
CZYNSZ DZIERŻAWNY	zgodnie z umową dzierżawy.
DODATKOWE OPŁATY	zgodnie z umową dzierżawy.
DODATKOWE INFORMACJE	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. - Uchwała nr XI/101/2025 Rady Gminy Krokowa z dnia 22.01.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, stanowiącej własność Gminy Krokowa.
TERMIN TRWANIA UMOWY	przedłużenie umowy dzierżawy na okres nie dłuższy niż 10 lat.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	zgodnie z umową dzierżawy.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, **baner** ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 05.02.2025 r. do dnia 26.02.2025 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24** lub **e-mail: urzad@krokowa.pl**.

Z up. Wójt

Anna Gniadańska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości

