

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KROKOWA
z dnia 14 marca 2025 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w obrębie Jeldzino, gm. Krokowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznaczonych do dzierżawy następującą nieruchomość:

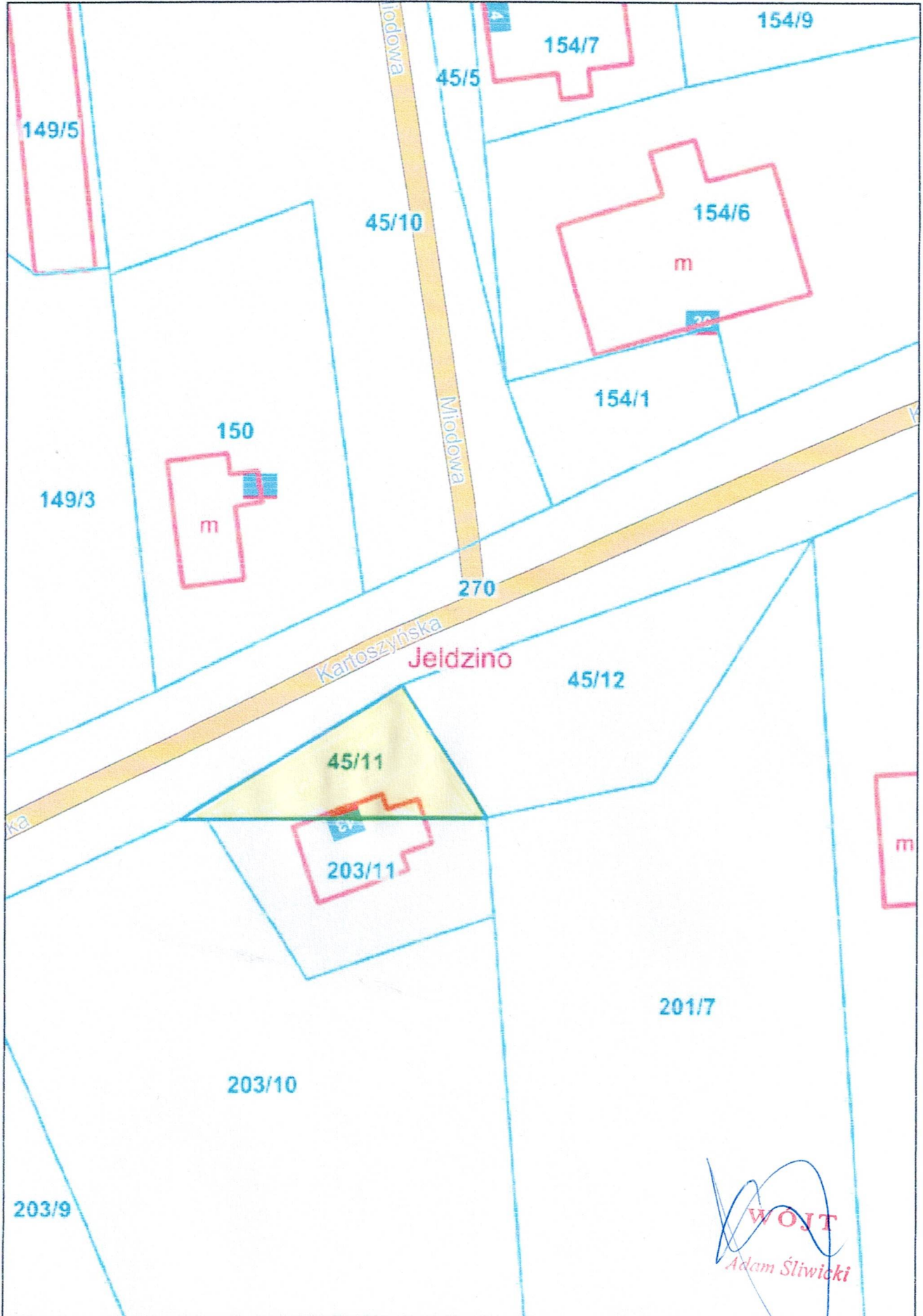
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016600/5 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	część działki nr 45/11
OBRĘB	Jeldzino
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.0025 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	grunt przeznaczony na obiekt handlowy
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Bi- 0.0025 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	dla działki nr 45/11 obręb Jeldzino brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	w roku 2025 ustalę stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości: 9,50 zł/rocznie plus obowiązujący podatek VAT.
DODATKOWE OPLATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.
TERMIN TRWANIA UMOWY	czas oznaczony do 3 lat.
DODATKOWE INFORMACJE	nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” Krokowa z/s w Minkowicach.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	zmiana czynszu może nastąpić nie częściej niż raz w roku. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie główniej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, **baner ATRAKCYJNE DZIAŁKI W GMINIE KROKOWA**, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 17 marca 2025 r. do dnia 7 kwietnia 2025 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

WÓJT
Adam Śliwicki



WOJT
Adam Śliwicki