

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

o III ustnym przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Zgorzelcu przy ul. Okólnej, który odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zgorzelec, w sali nr 04, budynek przy ul. Domańskiego 6, parter, przejście przez budynek przy ul. Domańskiego 7.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana:

Działka Nr 20, Obręb XI, AM-5 o pow. 580 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza: 57.000,00 zł\*

Wadium: 5.700,00 zł

\*Do ostatecznej ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Księga wieczysta **JG1Z/00015506/6** w dziale III zawiera wpisy o ograniczonych prawach rzeczowych związanych z innymi nieruchomościami oraz inny wpis, które nie dotyczą działki przeznaczonej do sprzedaży. Dział IV ww. księgi jest wolny od wpisów.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które do dnia **16 kwietnia 2025 r.** zgłosiły pisemnie uczestnictwo w przetargu poprzez przedłożenie w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Zgorzelec (w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości nr 20 (Obr. XI, AM - 5), położonej w Zgorzelcu przy ul. Okólnej, zaplanowany na dzień 22.04.2025 r.), kserokopii dokumentu potwierdzającego tytuł własności do nieruchomości oznaczonych jako działki nr 19, 21, 22, 4/1, 4/2 (Obr. XI, AM-5), wraz z załączoną kserokopią dowodu wpłaty wadium. Pisemne zgłoszenie można również przesłać pocztą tradycyjną lub kurierem na adres: Urząd Miasta Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec – decyduje data wpływu do Urzędu Miasta Zgorzelec.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach Biuletynu Informacji Publicznej oraz zostanie wywieszona do dnia **18 lutego 2025 r.** na tablicy ogłoszeń nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przy ul. Domańskiego 6.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez uczestników przetargu wadium w pieniądzu.

Wadium we wskazanej wysokości należy wnieść najpóźniej na 7 dni przed przetargiem tj. do dnia **15 kwietnia 2025 r.** włącznie na konto Urzędu Miasta Zgorzelec Bank Pekao S.A. Nr 75 1240 3464 1111 0010 6448 8461. W tytule wpłaty należy wpisać:

**Wadium na sprzedaż w przetargu nieruchomości: dz. nr 20, Obr XI, AM-5 .**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na konto urzędu.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, tel. 75 77 59 900, wew. 0175.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego do wglądu w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Architektury w Urzędzie Miasta Zgorzelec.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zgorzelec oraz opublikowano na stronie [www.zgorzelec.eu](http://www.zgorzelec.eu) w zakładce Aktualności-Ogłoszenia, Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi-Ogłoszenia o przetargu.