

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wielkopolskim przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony

oznaczenie nieruchomości: adres lokalu obręb, nr i powierzchnia działki, nr księgi wieczystej	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu do przetargu netto [zł/m ²]
		położenie	powierzchnia [m ²]	opis	
ul. Mieszka I 62 5 - Śródmieście Nr 559, 106 m ² GW1G/00099975/9	działalność gospodarcza	parter w oficynie	31,66	lokal składa się z 2 pomieszczeń, w tym wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny – dobry	12,00
ul. Piłsudskiego 1a 2 - Górczyn Nr 958/3, 3786 m ² GW1G/00129256/3	działalność gospodarcza, z wyłączeniem działalności uciążliwej dla prowadzonej w budynku działalności lecniczej	II	34,69	lokal składa się z 1 pomieszczenia o pow. 22,00m ² oraz części wspólnej o pow. 12,69m ² ; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci; ogólny stan techniczny – zadowalający	12,00

ul. Wyszyńskiego 101 4 - Staszica Nr 950/2, 338 m ² GW1G/00070098/8	garaż	piwnice	12,87	lokal składa się z 1 pomieszczenia; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, ogólny stan techniczny – zadowalający	12,00
---	-------	---------	-------	--	-------

- termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność,
- podatek od nieruchomości uiszcza się zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w sposób w niej określony,
- waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Z up. Prezydenta Miasta
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta
/podpisano elektronicznie/